

23/12/2025

מכרז פומבי מס' 29/2025 – אולם ספורט ביה"ס אורט חולון

עדכונים ומענה לשאלות שהתקבלו ממשתתפי סיור הקבלנים שנערך ב – 10/12/2025

בהמשך לשאלות ובקשות להבהרות שהתקבלו מאת חלק ממשתתפי סיור הקבלנים, להלן המענה/ההתייחסות :

1. המכרז הינו כמפורט מנגנון הסכם פאושלי על בסיס תוכניות, רשימות, מפרטים, ללא כמויות ומחירים - צורף למסמכי המכרז כתב כמויות ללא מחירים וכמויות, וזאת להבנת ופרוט תכולת העבודה ומניעת שאלות הנדסיות ו/או חוזיות. הטענה בגין אי התאמת מחירי סעיפים אינה רלוונטית – לגבי כתב הכמויות שצורף למסמכי המכרז, ראה סעיף מס' 1. יש לתמחר את הצעתכם על בסיס החומר התכנוני אשר צורף למסמכי המכרז ובהתאם למפורט בהזמנה למכרז ובחזרה שצורפו.
2. לתשומת ליבכם : לפי הנחית בדו"ח הקרקע, אורך הזיון המירבי בכל הכלונסאות הינו 16 מ' (אורך מוטות) כפי שרשום בתוכניות, וזאת אף שעומקי הקידוח גדולים יותר לעיתים.
3. אין שינוי במחיר המקסימום הניתן לתמחור במכרז.
4. בהתאם לרשום בסיכום, עלייה לקרקע כחודשיים לאחר מתן הצעות, כלומר כחודשיים לאחרתאריך 28.12.25. יעשה מאמץ לקצר פרק זמן זה אשר במהלכו ייבחנו ההצעות שהתקבלו, ייבדקו נתוני המצעים ובחירת הזוכה תעשה ע"י וועדת ההתקשרויות של החברה & העירייה.
5. הנ"ל הינו הארכת אומדן לוח זמנים.
6. המועד הקובע הינו המועד בו הוצאת צו התחלת העבודה ע"י החברה, על פי כל תנאי ההסכם.
7. להלן עדכון בנושא הוכחת המחזור הכספי של המציע בשנים 2022, 2023, 2024 : הדרישה המעודכנת הינה **ממוצע של 30 מש"ח לפחות מחזור שנתי לא כולל מע"מ, כאשר ערך המינימום השנתי הינו 20 מש"ח לא כולל מע"מ**.
8. מצורפת תוכנית גיליון טבלת כלונסאות מהדורה מס' 2 המעדכנת את תוכנית המכרז מהדורה 1 עבור פרט הזיון ל- 7 כלונסאות. אין שינוי בשאר הפרטים.

החברה
הכלכלית לפיתוח חולון