



החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ

Holon Municipal Development Corp. Ltd.

23 בפברואר, 2026

הודעת עדכון מספר 2 – מכרז פומבי מספר 02/2026

לתכנון, הקמה, חיבור, תפעול ותחזוקה של מתקני ייצור חשמל מאנרגיה מתחדשת באמצעות קירוי מגרשים

הננו לעדכן את המשתתפים במכרז, כדלקמן:

המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה ליום 4.3.2026 בשעה 12:00.

כמו כן, בעקבות פניות שהתקבלו בחברה בנוגע למכרז דנן, ולאחר בחינה נוספת של הוראות המכרז, הננו לעדכן את המשתתפים, כדלקמן:

* בתוכן התשובות שבטור השמאלי שלהלן, "החברה" – החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ (המזמינה)

מס"ד	מסמך/נספח	מס' סעיף	שאלה/בקשה	תשובה
1.	מסמך א' – תנאי המכרז	3.1.6.3	מבוקש כי חלף הון עצמי תתאפשר הוכחה של עמידה בתנאי זה באמצעות אישור מגורם מממן כי למציע יש יכולת לממן את הפרויקטים בהיקף של 50 מיליון ש"ח.	<p>הבקשה מתקבלת.</p> <p>לצורך עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1.6.3 למסמכי המכרז, שעניינו הון עצמי מינימלי, יתאפשר למציע להוכיח עמידה בתנאי זה גם באמצעות הצגת אישור מגורם מממן, בהתאם לתנאים המפורטים להלן.</p> <p>סעיף 3.1.6.3 יתוקן כדלקמן:</p> <p>3.1.6.3. "למציע הון עצמי שלא יפחת מ-20,000,000 ש"ח (עשרים מיליון שקלים חדשים), נכון למועד האחרון להגשת ההצעות.</p> <p>לחלופין, יוכל המציע להציג אישור עקרוני חתום על ידי גורם מממן (כגון תאגיד בנקאי, מוסד פיננסי או גוף מימון מוכר אחר), המעיד כי למציע יכולת מימון בסך שלא יפחת מ-10,000,000 ש"ח (עשרה מיליון שקלים חדשים), לצורך מימון ביצוע הפרויקט נשוא מכרז זה."</p> <p>לעניין הבהרה זו, "גורם מממן" - (א) תאגיד בנקאי בישראל; או (ב) תאגיד ישראלי בעל רישיון תקף למתן אשראי בישראל, המפוקח על ידי רשות מוסמכת; או (ג) גוף מוסדי בישראל (חברת ביטוח/קופת גמל/קרן פנסיה) המעמיד אשראי/מימון לפרויקטים.</p>

<p>החברה תהא רשאית לדרוש אסמכתא למעמדו המפוקח של הגורם המממן ולסמכות החותם, ולפסול אישור שאינו מחייב או שאינו כולל סכום נקוב או הכולל הסתייגויות מהותיות.</p> <p>למען הסר ספק, מובהר כי:</p> <ol style="list-style-type: none">1. האישור יונפק על גבי נייר רשמי של הגורם המממן, יישא תאריך, חתימה ושם החותם ותפקידו, ופרטי התקשרות לאימות.2. האישור יונפק על שם המציע בלבד, יצהיר כי קיימת למציע יכולת מימון/מסגרת/אשראי מאושר/התחייבות עקרונית למימון בסכום שלא יפחת מ-10,000,000 ש"ח, לצורך הפרויקט נשוא מכרז זה.3. האישור יציין את סוג המימון ויציין במפורש את סכום המימון המאושר (ש"ח).4. האישור יהיה בתוקף נכון למועד האחרון להגשת הצעות.5. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לבחון את האישור, וכן לפנות לגורם המממן לצורך אימות האישור.				
--	--	--	--	--

כל יתר תנאי המכרז נותרים ללא שינוי.

האמור לעיל מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

על כל מציע לחתום על הודעת עדכון זו ולצרפה יחד עם כל מסמכי המכרז החתומים אשר יוגשו על ידו במסגרת הצעתו.

בברכה,

החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ