החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ

מכרז פומבי מס' 11/2026

לאספקת חשמל בהנחה עבור עיריית חולון ו/או תאגידים וגופים עירוניים

נובמבר 2026

<u>המידע הכלול בחוברת מכרז זו לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש, מלא או חלקי, לכל מטרה שהיא מלבד לשם הכנת מענה לבקשה</u>

חתימת המציע: _____

החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ
מכרז מס' 11/2026
לאספקת חשמל בהנחה עבור עיריית חולון ו/או תאגידים וגופים עירוניים

מסמך א'

הזמנה להציע הצעות

1. **החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ** (להלן: "**המזמינה**"), שהינה תאגיד עירוני בבעלות עיריית חולון, מזמינה בזאת מציעים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז להשתתפות במכרז זה, להציע הצעות להתקשרות **בהסכם מסגרת לאספקת חשמל בהנחה עבור עיריית חולון ו/או תאגידים וגופים עירוניים**, והכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

2. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המזמינה, בכתובת: https://calcalit-holon.com (להלן: "**אתר האינטרנט של המזמינה**").

3. הצעות למכרז ניתן להגיש אך ורק על גבי חוברת המכרז, הניתנת לרכישה תמורת סכום של **1,000 ש"ח** כולל מע"מ, שלא יוחזרו, לכל מעטפת הצעה. את דמי ההשתתפות ניתן לשלם במשרדי החברה, ברחוב המרכבה 47 בחולון.

4. המשתתפים רשאים לבקש מהמזמינה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל michrazim@calcalit-holon.co.il, וזאת לכל המאוחר עד המועד הנקוב בטבלה להלן. הגשת שאלות הבהרה תבוצע בהתאם לפורמט הקבוע בתנאי המכרז.

5. **את ההצעה וכל מסמכי ונספחי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע יש להגיש בהתאם למפורט במסמכי המכרז, וזאת** עד ולא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלת המועדים שלהלן. **מסמכים נוספים שימסרו לאחר המועד ו/או הצעות שלא יוגשו במועד לא יתקבלו.**

6. טבלת ריכוז מועדים למכרז ("**טבלת המועדים**"):

תיאור	מועד
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	יום ה', ה-12/11/2026 עד השעה 16:00
המועד האחרון להגשת הצעות למכרז	יום ה', ה-26/11/2026 עד השעה 14:00
מועד ישיבת פתיחת מעטפות	יום ה', ה-26/11/2026 בשעה 14:30

7. מבלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של המזמינה על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין, מובהר בזאת, כי המזמינה שומרת לעצמו את הזכות לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש, וכן את הזכות שלא לקבל אף הצעה שהיא.

8. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה יגבר האמור במסמכי המכרז.

בכבוד רב,

_____

חתימת המציע: _____

מסמך ב'

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

1. כללי

1.1. **החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ** (להלן: "**המזמין**" ו/או "**המזמינה**" ו/או "**החברה**"), מזמינה בזאת מציעים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז להשתתפות במכרז זה, להציע הצעות להתקשרות בהסכם **לאספקת חשמל בהנחה עבור עיריית חולון ו/או תאגידים וגופים עירוניים** (להלן: "**הצרכן/ים**"), והכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

1.2. החברה הינה תאגיד עירוני, כמשמעו בחוק, בבעלותה של עיריית חולון (להלן: "**העירייה**") והעירייה הסמיכה את החברה לפרסם את ההליך ולהתקשר עם הזוכה בו לצורך אספקת השירותים.

1.3. המכרז ייערך בהתאם להוראות פקודת העיריות [נוסח חדש] ותקנות העיריות (מכרזים), התשל"ח-1987 (להלן: "**תקנות המכרזים**"), בשינויים המחויבים החלים על התקשרויות של חברה כלכלית עירונית מכוח חוק הרשויות המקומיות (חברות כלכליות), התשל"ה-1975, ובהתאם לכל דין.

1.4. המזמין זכאי בכל שלב במהלך מכרז זה, לרבות בשלב שלאחר זכיית המציע במכרז לבטל את המכרז ו/או ההתקשרות מכל סיבה שהיא, והמציעים מנועים ואף מוותרים מראש על כל טענה בגין ביטול המכרז ו/או ההתקשרות החוזית, כאמור. בהגשת הצעה על פי מכרז זה, המציעים מצהירים מראש, כי הם יישאו בעצמם בסיכונים ובעלויות הכרוכים בביטול, כאמור, ולא יבואו בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בגין הביטול ו/או בגין הגשת הצעותיהם.

2. דחיית מועדים בהליכי המכרז

2.1. המזמינה תהא רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לדחות את המועדים הנקובים בטבלת המועדים, בתקופה קצובה נוספת אחת או יותר. הודעות על דחייה כאמור, יפורסמו באתר האינטרנט של המזמינה. על המועדים החדשים שיקבעו על ידי המזמינה, אם וככל שיקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים שקדמו להם. להסרת ספק מובהר, כי אין באמור בסעיף זה משום התחייבות ו/או הבטחה של המזמינה למתן ארכה כלשהי, ולא תהיה למשתתפים במכרז זכות לדרוש מהמזמינה ארכה כלשהי.

2.2. לא יהיה במימוש זכותה של המזמינה להאריך מועדים, בהתאם לסעיף 2.1 לעיל, כדי לגרוע מהוראה אחרת כלשהי במסמכי המכרז ו/או מכל זכות הנתונה למזמינה על פי מסמכי המכרז או על פי דין, והמשתתפים במכרז יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בכל הקשור למימושן ו/או אי-מימושן של זכויות המזמינה.

3. מסמכי המכרז

3.1. המסמכים המפורטים להלן יהוו יחדיו את מסמכי המכרז (להלן: "**מסמכי המכרז**").

3.2. רשימת המסמכים:

<u>מסמך א'</u> – הזמנה להציע הצעות.

<u>מסמך ב'</u> – תנאי המכרז והוראות למשתתפים

חתימת המציע: _____

(1) הצהרת המציע והצעת המחיר.

(2) אישור רו"ח בדבר העדר הערת עסק חי.

(3) תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

(4) תצהיר היעדר תיאום מכרז.

(5) תצהיר בדבר העדר זיקה לעובד עירייה/חבר דירקטוריון החברה.

(6) אישור בדבר פרטי המציע, בעלי השליטה במציע וזכויות חתימה.

(7) תצהיר בדבר ניסיון המציע.

<u>מסמך ג</u> - הסכם התקשרות.

(1) ייפוי כוח למסירת מידע וביצוע פעולות מול מנהל המערכת.

(2) רשימת מתקני הצרכן.

(3) תוכנית צריכה שנתית ראשונה של מתקני הצרכן.

(4) הרשאה לחיוב חשבון.

(5) הצעת המספק במכרז.

3.3. כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל וכן כל מסמך הבהרה או תוספת למכרז, ככל שיפורסם על ידי המזמינה במהלך הליכי המכרז (<u>בעותק פיזי מודפס וכן סרוקים בכונן USB</u>)

3.4. המציע אינו נדרש להגיש חתומים את הנספחים המצורפים למסמך ג' – הסכם ההתקשרות (למעט חתימות בתחתית העמוד).

3.5. למען הסר ספק, הנוסח של מסמכי המכרז, כפי שפורסמו באתר האינטרנט של המזמינה, הוא הנוסח המחייב באופן בלעדי ומוחלט לצורך מכרז זה. כל מסמך אותו תאפשר המזמינה למציע לערוך בעצמו, לא יהיה בו כדי להוות תחליף ו/או לגבור בשום אופן וצורה על הנוסח המחייב של מסמכי המכרז המופיע באתר האינטרנט של המזמינה. המציע אינו רשאי לערוך כל שינוי במסמכי המכרז.

3.6. כלל המסמכים שהמציע יצרף להצעתו כאמור לעיל, ייחשבו גם כנספחים להסכם ההתקשרות והמציע מצהיר, כי ידוע לו שהנתונים והמידע הכלולים במסמכים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות, על כל המשתמע מכך.

3.7. הצעה שתוגש ללא המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסלה!

3.8. בנוסף לכל החתימות הנדרשות, על המציע לצרף את חתימתו בשולי כל עמוד ועמוד מסמכי המכרז ונספחיו.

3.9. <u>עדיפות בין מסמכים</u>

3.9.1. מסמכי מכרז זה, לא יפורשו במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו משמעות כנגד מנסחו, אלא יפורשו לפי הכוונה העולה ממנו, ללא היזקקות לכותרות וכותרות השוליים.

3.9.2. פרשנות המונחים במכרז זה, תהא כפרשנותם בהסכם המסומן כחלק ב', אלא אם כן תוכן הדברים מחייב אחרת.

חתימת המציע: _____

3.9.3. גילה משתתף סתירה בהוראות המכרז ו/או הסכם ו/או בהוראות הנספחים ו/או סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות הנספחים השונים, יפנה במיידית למזמינה על מנת לקבל הנחיות בדבר הפירוש הנכון. הפירוש שיינתן על ידי המזמינה יהיה סופי ויחייב את הזוכה.

4. <u>מהות ההתקשרות</u>

4.1. הזוכה במכרז (להלן: "**הזוכה**" או "**הספק**" או "**המספק**") יתחייב לנייד את מוני העירייה ומונים של גופים קשורים ולמכור להם חשמל בהנחה בהתאם להצעת המחיר של המציע הזוכה במכרז והוראות ההסכם ההתקשרות. אספקת החשמל תהיה על בסיס אחוז הנחה שיציע הזוכה ביחס ל"תעריף הייצור המשוקלל", וביחס למש"ב הספציפי, והכל כמפורט בהוראות המכרז (להלן: "**השירותים**").

יובהר, כי ההצעות הינן עבור רכישת חשמל בתעריף מוזל בהשוואה לתעריפי החשמל הרשמיים הנקבעים על ידי הרשות לשירותים ציבוריים לחשמל.

4.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ו/או מהמפורט ביתר מסמכי המכרז ו/או ההסכמים מובהר בזאת כדלקמן:

4.2.1. אספקת החשמל על פי מכרז זה, תבוצע ע"י הזוכה תוך מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או רישיון ו/או נוהל הרלוונטיים מטעם רשות החשמל ו/או כל רשות מוסמכת והחלים על מכירה ו/או אספקת חשמל.

4.2.2. מובהר כי כל התיאומים הנדרשים מול חח"י ו/או עם נגה ו/או כל סש"ח, לרבות בקשה לניוד המונים של הצרכנים, כמפורט בהוראות ההסכם לאספקת החשמל, ההודעה על מועד תחילת אספקת החשמל בפועל וכל התיאומים הנדרשים לצורך מתן השירותים מושא מכרז זה, הינם באחריותו הבלעדית של הזוכה.

4.2.3. החשמל יסופק לצרכנים ע"י הזוכה ממתקני ייצור פרטיים או באמצעות רכישת חשמל מסש"ח, בהתאם לשיקול דעתו ובכפוף לעמידת הספק בדרישות המכרז.

4.2.4. מובהר כי הזוכה יהיה אחראי לתאם את מתן השירותים מול כל בעלי התפקיד הרלוונטיים במזמינה ו/או בעירייה ו/או מי מטעמן, על חשבונו.

4.2.5. עבור ניהול המכרז וניהול ההתקשרות מכוחו, לרבות תיאום בין המספק, הצרכנים וגורמים רלוונטיים אחרים, בקרה ופיקוח על ביצוע התחייבויות המספק ועל מתן השירותים, וכן ניהול הליך החלפת מספק החשמל עבור הצרכנים, לרבות תיאום ומעקב אחר ניוד מוניהם ושיוכם למספק, ובנוסף עבור החזר הוצאותיה בקשר עם כל אלה, **ישלם המספק למזמינה 1% מרכיב הייצור מכלל המונים של הצרכנים. מובהר כי התשלום למזמינה כאמור הינו בנוסף לשיעור ההנחה שהוצע על ידי המספק במכרז, ואינו מהווה חלק ממנו, ולא יהיה בו כדי להפחית את שיעור ההנחה לצרכנים. התשלומים למזמינה יהוו חלק בלתי נפרד מההסכם.**

4.3. בכפוף לקיום מלוא התחייבויותיו של המציע הזוכה, כמפורט במסמכי מכרז זה, ייחתם עמו הסכם ההתקשרות, בנוסח המצורף למכרז זה כ<u>**מסמך ג'**</u> (להלן: "**ההסכם**" או "**החוזה**" או "**הסכם ההתקשרות**"). יובהר כי ביצוע העבודות ומתן השירותים הינו בכפוף ובהתאם לאמור בהסכם, אשר מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז זה.

5. <u>תקופת ההתקשרות</u>

5.1. אספקת החשמל לעירייה ולגופים הקשורים תתבצע ישירות על ידי הזוכה, המחזיק ברישיון מספק חשמל בהתאם לכל הוראות המכרז והסכם ההתקשרות, אשר יחתם בין המספק לבין כל אחד מהצרכנים.

5.2. תקופת ההתקשרות עם המספק ביחס לאספקת החשמל הינה לתקופה של **5 שנים** ותחל לפי המאוחר מבין האפשרויות שלהלן: (א) לאחר חתימת ההסכם לאספקת החשמל עם המזמינה; (ב) ב-1 לחודש העוקב לאחר קבלת אישור סש"ח להעברת איזה ממוני הצרכנים כצרכן של המספק, בהתאם לקבוע באמות המידה (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

5.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כניסתו של הסכם ההתקשרות לתוקף ביחס לכל אחד ממוני הצרכנים, מותנית בכך שסש"ח שייך את המונה הרלוונטי לצורך תחילת ביצוע העסקה הפרטית (כהגדרתה באמות המידה) עם המספק.

5.4. מובהר כי הסבת מונה למונה בר ניוד במהלך תקופת ההתקשרות ו/או שיוך מונה חדש לזוכה במהלך תקופת הסכם ההתקשרות ו/או שינוי במסלולים ביחס למונה ספציפי במהלך תקופת ההתקשרות לא תביא להארכת תקופת ההתקשרות כאמור.

5.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, למזמינה קיימת הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופה נוספת של 5 שנים (להלן: "**תקופת האופציה**") כך שסך כל תקופת ההתקשרות, כולל תקופת האופציה, לא תעלה על 10 שנים. הארכת תקופת ההתקשרות על-פי סעיף זה תתבצע בהודעה בכתב של המזמינה לזוכה של 6 חודשים מראש. הוארכה תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף זה, כל תנאי ההסכם ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת האופציה. תשומת לב המציעים מופנית להוראות ההסכם המלאות בכל הנוגע לתקופת ההתקשרות.

5.6. המספק מתחייב לנייד את מוני הצרכנים ברי הניוד בהתאם למפורט להלן:

5.6.1. תוך 90 ימים ממועד חתימת ההסכם לאספקת החשמל – לנייד 50% מכלל המונים ברי הניוד.

5.6.2. תוך 180 יום ממועד חתימת ההסכם לאספקת חשמל – לנייד 100% מהמונים ברי הניוד.

מובהר כי ביצוע הניוד בפועל של המונים כפוף לקבלת אישורי סש"ח ולתהליכי האסדרה הרלוונטיים, ו/או לתאימות הנתונים שיתקבלו מהצרכן ואי עמידה בלוחות הזמנים בשל עיכוב כאמור שאינו בשליטת המספק לא תיספר במניין הימים.

5.7. החל מ-6 חודשים ממועד חתימת ההסכם לאספקת חשמל, ככל שהמספק לא יעמוד בהתחייבות לניוד כמות המונים ברי הניוד כאמור לעיל, הצרכן יהיה זכאי לקבלת פיצוי מוסכם מהמספק, בהתאם להוראות המפורטות בסעיף 4.12 להסכם.

5.8. בשנת ההתקשרות האחרונה ולפני שהתקבלה הודעת על מימוש האופציה להארכת תקופת ההתקשרות (ככל שתתקבל), או בשנה האחרונה לתקופת האופציה, יהיה רשאי המספק לסרב לנייד מונים חדשים לצורך מתן השירותים מושא ההסכם לאספקת החשמל.

5.9. 90 ימים לפחות לפני תום תקופת ההתקשרות, או תקופת האופציה (לפי העניין), המזמינה תודיע לזוכה אם היא התקשרה עם מספק אחר אשר יבצע את הניוד של מוני הצרכנים אליו. לא הודיעה המזמינה כאמור לעיל, יודיע המספק לצרכן על כוונתו להעביר את מוני הצרכנים למספק ברירת מחדל ויפעל לניוד מוני הצרכנים למספק ברירת מחדל בהתאם להוראות סעיף 53 לספר אמות המידה (להלן: "**סיום עסקה פרטית**").

חתימת המציע: _____

5.10. ככל שהמספק יודיע על סיום עסקה פרטית בטרם הושלמה תקופת ההתקשרות לאספקת החשמל, הוא יפצה את המזמינה בסכום השווה להפרש בין תעריף חח"י לתעריף ההסכם לאספקת החשמל למשך תקופה זו.

6. <u>תנאים להשתתפות – תנאי סף</u>

רשאי להשתתף במכרז אך ורק מי שעומד במועד הגשת ההצעות, <u>בכל</u> התנאים שלהלן:

6.1. **<u>תנאי סף מקצועיים</u>**

6.1.1. המציע מחזיק נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, ברישיון לאספקת חשמל.

<u>להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצרף המציע את העתק רישיון מספק החשמל.</u>

6.1.2. נכון למועד הגשת ההצעות המציע הינו מספק חשמל פעיל העומד **<u>באחד או יותר</u>** מתנאי הסף הבאים:

6.1.2.1. מספק חשמל לכל הפחות 300 מוני צריכה (מכל הסיווגים כולל ביתיים) במתח נמוך; **ולחלופין;**

6.1.2.2. מספק חשמל בפועל לכל הפחות ל-10 מוני צריכה במתח גבוה ו/או עליון.

<u>להוכחת תנאי הסף כאמור בסעיף 6.1.2 יצרף המציע תצהיר בנוסח המצורף כנספח ב(7).</u>

6.2. **<u>תנאי סף פיננסיים</u>**

6.2.1. בדו"ח הכספי המבוקר האחרון של המציע, וכן בדוחות הביניים הסקורים שנערכו לאחריהם, ככל שנערכו, לא נכללה הערת "עסק חי" ו/או כל הערה ביחס לאי-יכולת המציע לעמוד בהתחייבויותיו הכספיות או שיש בה כדי להעיד על חשש להמשך קיומו של המציע כ"עסק חי".

6.2.2. המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק, והוא אינו עומד בפני חדלות פירעון.

6.2.3. המציע, ככל שהינו מאוגד כחברה, אינו מוגדר ברשם החברות כ"חברה מפרה" ו/או לא נשלחה אליו התראה על היותו "חברה מפרה" כאמור בסעיף 362א' לחוק החברות, התשנ"ט-1999.

<u>להוכחת עמידת המציע בתנאי סף אלה, על המציע לצרף את נספח ב(2) חתום על ידי רו"ח.</u>

6.3. **<u>תנאי סף כלליים</u>**

6.3.1. המציע עוסק מורשה ו/או תאגיד רשום בישראל.

<u>להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ, ואם הינו תאגיד יצרף גם תעודת רישום התאגיד.</u>

6.3.2. המציע עומד בכלל הדרישות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו- 1976.

<u>להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יצרף את המסמכים הבאים: (1) נספח ב(3) מלא וחתום כנדרש; (2) אישור תקף ליום הגשת ההצעה על ניהול פנקסי חשבונות; (3) אישור תקף ליום הגשת ההצעה על ניכוי מס במקור.</u>

6.3.3. המציע רכש את המכרז.

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף קבלה על רכישת המכרז על שם המציע.

7. הוראות ומגבלות בקשר עם השתתפות במכרז והגשת הצעות

7.1. על תנאי הסף המצטברים המפורטים לעיל להתקיים במציע עצמו, אלא אם צוין במפורש אחרת. המזמינה לא תאפשר ייחוס היתרים, תנאים, רישיונות או אישורים וכיו"ב הנדרשים לשם עמידה בתנאי הסף לכל גוף או אדם אחר שאינו המציע, או עובד המועסק על ידו, לפי העניין, לרבות חברה-אם, חברות בנות או כל גוף או אדם הקשור באופן כלשהו במציע.

7.2. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.

7.3. אין אפשרות להגיש הצעות במשותף, כלומר הצעה אחת המוגשת על-ידי שני מציעים במשותף, או יותר.

7.4. מובהר במפורש, למניעת ספק, כי בכל מקרה בו אישורים ו/או תעודות הנדרשים על פי המכרז הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, וכל אחד מהמציעים מצהיר ומתחייב, ככל שיוכרז כזוכה, כי הנ"ל יהיו תקפים במשך כל תקופת ההתקשרות.

7.5. **מציעים קשורים**

מציעים שהם גופים קשורים לא יהיו רשאים להגיש הצעות נפרדות במכרז. לצורך סעיף זה:

א) "**גופים קשורים**" - ישויות משפטיות שונות שאחת מהן (לרבות בעל שליטה בה ו/או נושא משרה בה) שולטת באחרת ו/או נשלטות על-ידי אותו גורם.

ב) "**שליטה**" ו-"**נושא משרה**" - כהגדרת מונחים אלו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.

8. אישורים ומסמכים נוספים

8.1. **בנוסף למסמכים הנדרשים לצורך הוכחת תנאי הסף כמפורט לעיל, וליתר המסמכים הנדרשים על פי המכרז, המציע יצרף להצעתו אישורים ומסמכים נוספים, כמפורט להלן:**

8.1.1. תצהיר היעדר תיאום מכרז, בנוסח המצורף למכרז כנספח ב(4).

8.1.2. תצהיר בדבר העדר זיקה לעובד עירייה/חבר דירקטוריון החברה, בנוסח המצורף למכרז כנספח ב(5).

8.1.3. אישור בדבר פרטי המציע וזכויות החתימה בו, בנוסח המצורף למכרז כנספח ב(6).

8.1.4. מסמכי הבהרות, ככל שהוצאו בקשר עם המכרז, חתומים על ידי המציע בחתימה וחותמת.

8.2. **העדפת עסק בשליטת אישה**

מציע המעוניין לקבל העדפה בהתאם לתקנה 22(ה1) לתקנות המכרזים, יצרף להצעתו הכספית אישורים כלהלן כתנאי מוקדם לקבלת ההעדפה:

8.2.1. אישור של רואה חשבון כי בעסק (במציע) אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(א) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

(ב) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

8.2.2. תצהיר בכתב, המאושר כדין על ידי עורך דין, של מחזיקה בשליטה שהעסק (המציע) הוא בשליטת אישה.

חתימת המציע: _____

מובהר בזאת כי יינתנו למונחים בסעיפים לעיל המשמעויות המוקנות להם בתקנה 22(ה1) לתקנות המכרזים.

צירוף האישור והתצהיר הנ"ל הינו תנאי מוקדם לקבלת ההעדפה.

8.3. **<u>העדפת עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו</u>**

מציע המעוניין לקבל העדפה בהתאם לסעיף 2ד לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 (עידוד משרתי מילואים בעסקים זעירים, קטנים או בינוניים), **יצרף** להצעתו הכספית כתנאי מוקדם לקבלת ההעדפה, הצהרה בכתב, המאושרת כדין על ידי עורך דין, של מחזיק בשליטה שלפיה מתקיימים כל אלה:

(א) הוא משרת מילואים פעיל בעת הגשת הצעתו;

(ב) העסק (המציע) הוא בשליטת משרת מילואים פעיל;

(ג) ההצעה אינה של חברת בת של עסק גדול.

מובהר בזאת כי יינתנו למונחים בסעיפים לעיל המשמעויות המוקנות להם בסעיף 2ד לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

צירוף ההצהרה הנ"ל הינו תנאי מוקדם לקבלת ההעדפה.

8.4. **כל האישורים ו/או המסמכים יצורפו כאמור יחד עם הצעתו של המציע וכל יתר מסמכי המכרז.**

הצעה אשר תוגש ללא המסמכים כאמור (כולם או חלקם) תהיה וועדת המכרזים רשאית לפסלה, לשיקול דעתה הבלעדי או לפנות אליו לשם השלמת תצהירים כנדרש.

8.5. המזמינה רשאית לבחון כל הצעה, ולדרוש מכל מציע להבהיר כל פרט נדרש בהצעתו לרבות הוספת מסמכים ו/או מידע לפני קבלת החלטתה, מבלי שייחשב הדבר כהגשת הצעה חדשה למזמינה. על המציע להבהיר כל פרט עפ"י דרישת המזמינה. המזמינה תהיה רשאית לפסול כל הצעה אשר בין היתר, לא הובהרה במלואה עפ"י דרישותיה ו/או כל הצעה שהינה חסרה, מוטעה או מבוססת על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז וכן הצעות שעולה מהן שבקיום ההתקשרות יפגעו זכויות עובדים.

8.6. המזמינה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי כתנאי מסנן ובהתאם לדין, לפסול הצעה של מציע אשר הוגש נגדו (לרבות התאגיד, מנהל התאגיד ובעל השליטה בתאגיד, כהגדרת המונח בעל שליטה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968) כתב אישום או אשר מצוי בחקירה פלילית תלויה ועומדת, באשר לעבירות אשר יש להן קשר או רלוונטיות למכרז או לעבודה/שירותים נשוא מכרז זה ו/או הקשורה לטוהר המידות, לרבות חשד לתיאום מכרז, חשד לעבירות על חוק ההגבלים העסקיים וכיוב'. יובהר, כי אין עסקינן בהרשעות שהתיישנו או נמחקו או כתבי אישום שנמחקו או תיקי חקירה שנסגרו.

מציע אשר סבור כי יש נימוקים לאי פסילת הצעתו בגין האמור, אשר הוא מבקש כי ישקלו על ידי המזמינה, עליו לצרף להצעתו נימוקים אלו, תוך פירוט ההליכים והחקירות המתנהלות כנגדו. בכל מקרה ידוע ומוסכם על המציעים כי ההחלטה בדבר נתונה בידי המזמינה אשר תשקול את עמדת המציע אך אינה מחוייבת לקבלה.

9. <u>שאלות הבהרה</u>

9.1. המשתתפים רשאים לבקש מהחברה הבהרות לאמור במסמכי המכרז, באמצעות בקשה בכתב אשר תופנה אל תיבת המייל michrazim@calcalit-holon.co.il.

חתימת המציע: _____

9.2. באחריות הפונים לוודא את קבלת פנייתם להבהרות על-ידי קבלת אישור בדוא"ל חוזר/באמצעות טלפון.

9.3. מועד אחרון להגשת שאלות למכרז מפורט בטבלת המועדים דלעיל.

9.4. כל שאלה שיש למציע אודות תוכן מסמכי המכרז לרבות ההסכם, יש להעלות במסגרת ההליך של שאלות הבהרה. במסגרת זו, ייתכן שיבוצעו תיקונים למסמכי המכרז.

9.5. מוצהר ומודגש בזה שלאחר סגירת הליך השאלות והתשובות, לא יבוצעו שינויים בתוכן ההסכם ולא ינוהל כל משא ומתן עם מציע כלשהו לעניין תנאי ההסכם.

9.6. השאלות יוגשו במבנה הבא בפורמט Word בלבד (לא תתקבלנה שאלות בפורמט PDF או כל תצורה אחרת) באופן הבא:

מס' סידורי	המסמך	העמוד	הסעיף	השאלה

9.7. תשובות עורך המכרז לשאלות שהוגשו יועלו לאתר האינטרנט של המזמינה.

9.8. נוסח התשובות של עורך המכרז הוא הנוסח המחייב ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז.

9.9. תשובות עורך המכרז ייחתמו על ידי מורשה/י החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד ויוגשו עם הצעתם למכרז.

9.10. רק תשובות אשר נמסרו בכתב מחייבות את עורך המכרז.

9.11. יכול ויתקיימו מספר סבבי תשובות של עורך המכרז, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי של עורך המכרז.

9.12. אי קבלת תשובות מצד המזמין לשאלות הבהרה לא תהווה עילה להארכת המועד להגשת הצעות.

10. <u>אישור הבנת תנאי המכרז והצהרות המציע</u>

10.1. בחתימתו על **<u>נספח ב(1)</u>**, מאשר המציע כי קיבל לידיו את מסמכי המכרז, קרא אותם והבינם, וכי הוא מקבל על עצמו ללא סייג את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הכלולות בהם, לרבות כל הבהרה למסמכי המכרז שתוצא על ידי המזמין טרם מועד הגשת ההצעות. כן רואים את המציע כמי שבחן, בדק וברר את כל התנאים והנתונים הקשורים במכרז זה ואת כל התנאים למתן השירות המבוקש ,לרבות את מאפייני המזמין ומתקניו, הרגולציה החלה על השירות המבוקש, את תנאי ההסכם, לרבות כל ההתחייבויות אשר נטל על עצמו במסגרת הסכם ההתקשרות ואת כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים במילוי התחייבויותיו, וכי המחיר שהוצע על-ידו בהצעתו והתמורה המוסכמת בהסכם ההתקשרות מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת מלאה ומושלמת לביצוע כלל התחייבויותיו בהסכם ההתקשרות ומכרז זה.

10.2. כמו כן, על כל מציע לבדוק ולאמת את כל הנתונים, אשר נמסרים על ידי המזמינה ו/או מי מטעמה במסגרת ו/או בקשר עם מכרז זה. מודגש ומובהר בזאת, כי אין במסירת נתונים כלשהם, על ידי המזמינה ו/או מי מטעמה, כדי להטיל על המזמינה ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי לגבי נכונות ו/או דיוק הנתונים, ובמפורש אין המזמינה ו/או מי מטעמה אחראים ביחס לנתונים האמורים.

10.3. בהגישו את הצעתו רואים את המציע כנותן הסכמתו הבלתי מסויגת לכל התנאים המפורטים במכרז זה.

חתימת המציע: _____

10.4. בהגשת הצעתו למכרז המציע מצהיר כי הוא מבין ומכיר את תנאי האסדרה, לרבות אמות המידה הרלבנטיות; דרישות טכניות והנדסיות של החשמל; דרישות משרד האנרגיה; דרישות תכנוניות וסטטוטוריות; וכן כל דרישה או תנאי אחרים ונוספים שבהם על המציע בהתאם להוראות כל דין ו/או רשות מוסמכת.

10.5. כן רואים את המציע כמי שוויתר על טענה כלשהי בקשר לתנאים האמורים, לרבות טענות בדבר סתירות ו/או חוסר בהירות.

10.6. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

10.7. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

11. <u>כללי הגשת ההצעות</u>

11.1. כל עמוד מעמודי ההצעה, לרבות נספחים, טפסים וצרופות, ייחתם בידי מורשה חתימה של המציע (בראשי תיבות), וכן במקומות המיועדים לחתימת המציע בצירוף חותמת התאגיד.

11.2. יודגש כי על כל מציע להגיש את מסמכי המכרז כפי שצורפו בהזמנה להציע הצעות זו בשלמותם, כפי שהם, ולא להוציא מתוכם מסמך זה או אחר. כמו כן, כל עותקי מסמכי המכרז יוגשו ללא שינויים, תיקונים, הוספות או מחיקות, למעט ההשלמות הנדרשות לצורך הגשת ההצעה על פי הוראות מסמכי המכרז המצורפים, וכן כאלו שבוצעו בהתאם להוראות אשר ניתנו על ידי ועדת המכרזים.

11.3. חתימתו של המציע על מסמכי ההצעה, מהווה אישור כי קרא והבין את האמור במכרז.

11.4. המציע יאמת את חתימתו על ידי עו"ד ו/או רו"ח (לפי העניין) במקומות הנדרשים.

11.5. ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לפסול הצעה כלשהי הכוללת שינוי, תיקון, השמטה, הסתייגות וכיוצ"ב, ביחס למסמכי המכרז כאמור וכן לדרוש השלמות ומבלי שלמציע תעמוד כל טענה ו/או זכות כלפי המזמין בגין השימוש בזכותו זו.

11.6. המציע רשאי לצרף להצעה פרטים ומסמכים רלבנטיים נוספים לצורך הבהרה, פירוט נוסף ואימות הנתונים המדווחים, לרבות פרטים נוספים ככל שיש בהם כדי להצביע על כושרו, ניסיונו ויכולתו בנושאים נשוא המכרז, ולכל צורך אחר שלדעת המציע נדרש על מנת להבטיח הצגה מיטבית של הצעתו.

11.7. המזמינה רשאית לדרוש מכל מציע להגיש מסמכים נוספים, הן לעניין בחינת עמידתו של המציע בתנאי הסף להשתתפות במכרז, הן לבחינת המציע באופן כללי והן ביחס לאנשי המקצוע אליהם התייחס המציע בהצעתו.

11.8. הצעתו הכספית של המציע תוגש אך ורק על גבי **<u>נספח ב(1)</u>** המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ואשר ימולא בשלמותו בהתאם לתנאים המפורטים בו. מובהר כי יש למלא ולהגיש את טופס ההצעה הכספית המצורף בהתאם להנחיות המפורטות בטופס.

מילוי הצעת המחיר בניגוד להנחיות צפוי להביא לפסילת הצעת המחיר.

11.9. ועדת המכרזים רשאית להשלים כל השמטה ו/או חריגה משיעור המינימום, וזאת מבלי לתת למציע ניקוד איכות ו/או מחיר בגין רכיב זה.

11.10. מובהר, למען הסר כל ספק, כי על אף חתימת המציע על גבי מסמכי ההצעה, לרבות הסכם ההתקשרות שיצרף להצעתו, הסכם ההתקשרות לא ייכנס לתוקף, כל עוד המזמין לא קיבל את כל האישורים הנדרשים לכך והודיע למציע כי הוא המציע הזוכה.

11.11. המציע יגיש את הצעתו בקובץ קשיח של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים לעיל, וכן מסמכים נוספים, לפי שיקול דעתו, לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף והתאמתו לאספקת השירותים נושא המכרז.

11.12. אין לערוך כל שינוי במסמכי המכרז. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז, בין באמצעות תוספת במסמכי המכרז ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לרבות הצעה חסרה או מוטעית (ולמעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו), תהיה רשאית המזמינה, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו או להתעלם מכל שינוי, תיקון או הסתייגות שביצע המציע במסמכי המכרז, ובמקרה כזה יחייבו את המציע נוסחם המקורי של מסמכי המכרז. בכל מקרה (גם אם המזמינה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן על-ידי המזמינה וכפי שנמסר למציעים.

11.13. בחתימת המציע על מסמכי המכרז, מסכים המציע מראש כי המזמינה תהא רשאית לתקן או להתעלם מכל טעות חשבונית או השמטה או טעות סופר בהצעת המציע, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.

11.14. מובהר כי אין במסירת הודעת "אי-זכייה" למציע משום ראיה לסיום ההליך המכרזי ו/או השלמת ביצוע התקשרות עם הזוכה ולפיכך, לא יהיה בהודעה כאמור כדי לגרוע מתוקף ההצעות כאמור בסעיף זה לעיל.

11.15. **<u>הגשת ההצעה</u>**

11.15.1. ההצעה החתומה, על כל מסמכיה ונספחיה, לרבות ההצעה הכספית (נספח ב(1)) תוגש בעותק פיזי וכן עותק סרוק בדיסק און-קי, אשר יוכנסו למעטפה סגורה עליה יירשם: "**מכרז פומבי מס' 11/2026" ללא שם המציע.**

11.15.2. המעטפה תוכנס לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי המזמינה בכתובת המרכבה 47 בחולון, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלת המועדים (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות**") במסירה ידנית בלבד. בסמוך לאחר המועד הנ"ל (כאמור בטבלה שבעמוד 2 להזמנה זו) תתקיים ישיבה של ועדת המכרזים לפתיחת מעטפות ההצעות, בה יכולים להשתתף נציגי המציעים.

11.15.3. ההצעות שיתקבלו במשרדי המזמין לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, יפסלו, לא יבדקו ויוחזרו למציע כמות שהן.

לא יתקבלו הצעות שישלחו באמצעות הדואר.

11.15.4. על אף האמור בכל מקום אחר במכרז זה, רשאי המזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות איזה מבין המועדים הקבועים במסגרת המכרז, בהודעה בכתב שתינתן לכל רוכשי המכרז וכן תפורסם באתר האינטרנט של המזמינה.

11.15.5. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.

11.15.6. כל בעל מניות או שותף במציע רשאי להשתתף בהצעה אחת בלבד.

11.15.7. לא תתקבל הצעה הכוללת הסתייגויות, תנאים, תוספות, הפניות או סייגים כלשהם ביחס למחיר המוצע, לרבות התניות בדבר כמויות, מיקום, מורכבות, תנאי אתר או כל גורם אחר.

11.15.8. מודגש, כי המזמינה תהיה רשאית להחליט לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלבדי האם לפסול הצעה שלא מולאו בה כל הפרטים כנדרש, או לבקש את השלמת מסמכים/פרטים חסרים או לבקש מידע ופרטים נוספים או לתקן טעויות טכניות ו/או חשבונאיות או להתעלם מפגמים שאינם מהותיים.

11.15.9. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי כל ההוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יהיו על המציע בלבד.

11.16. **<u>אחריות למידע</u>**

11.16.1. טרם הגשת ההצעה במכרז, יישאו המציעים באחריות המלאה והבלעדית לבדוק בעצמם, בעיני בעל מקצוע מומחה, על אחריותם ועל חשבונם, את כל היבטי המכרז, תכולת השירותים ומאפייניהם, ולרבות כל נתון משפטי, תכנוני, ביצועי, תפעולי או עסקי הרלוונטי לצורך הגשת ההצעה ולביצוע מכלול התחייבויות המציע על-פי מסמכי המכרז, אם תזכה הצעתו במכרז.

11.16.2. מובהר כי כל מידע אשר נמסר ו/או יימסר למציע על-ידי המזמינה במסגרת הליך המכרז, ניתן על-פי מיטב ידיעתה של המזמינה ועל-פי הנתונים הקיימים בידה במועד לפרסום המכרז. יודגש כי אין במידע כאמור, כדי לפטור את המציע מביצוע בדיקה עצמאית של כל היבטי המכרז כאמור לעיל. מודגש כי המזמינה לא תישא באחריות לכל סוג של נזק ו/או הפסד שייגרם למי מהמציעים ו/או מי מטעמם או צד שלישי כלשהו, עקב הסתמכות על מידע כאמור.

11.16.3. **בהגשת הצעתם, יראו את המציעים כמי שקראו והבינו את כל מסמכי המכרז, וכן כמי שבדקו את המידע הנדרש לצורך אספקת השירותים ו/או הגשת ההצעה, וכמי שהגישו את הצעתם תוך שקלול כל הגורמים והנתונים הרלוונטיים.**

12. <u>הנחיות למילוי ההצעה הכספית (הצעת המחיר)</u>

12.1. כל מציע נדרש למלא את הצעתו ביחס לכלל הרכיבים המפורטים ב**<u>נספח ב(1) למכרז – ההצעה הכספית והצהרת המציע</u>**.

12.2. בנספח הצעת המחיר, יציע כל מציע את שיעור (%) ההנחה ממרכיב הייצור המשוקלל כמפורט בטבלה 1-6.3 בלוח התעריפים המפורסם על ידי רשות החשמל.

12.3. הצעה שתחרוג מהשיעור המינימלי שנקבע לכל אחד ממרכיבי המחיר – תיפסל.

12.4. מילוי הצעת המחיר בניגוד להנחיות צפוי להביא לפסילת הצעת המחיר.

12.5. מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהיה סופית, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תוכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

13. <u>תוקף ההצעה</u>

13.1. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה של המציע במשך 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "**תקופת תוקף ההצעה**").

13.2. המזמינה תהא רשאית לבקש מהמציעים (או מי מהם) להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת של 3 חודשים, והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו (להלן: "**תקופת הארכת תוקף ההצעה**"). יובהר כי

במקרה שבו מתנהל הליך משפטי בקשר עם המכרז, תעמדנה ההצעות בתוקפן עד לסיום ההליך המשפטי, וזאת גם בנסיבות בהן חלפה תקופת תוקף ההצעה או תקופת הארכת תוקף ההצעה.

13.3. במשך תקופת תוקפה של ההצעה, לא יהיה המציע רשאי לחזור בו מההצעה או מכל פרט שבה בכל צורה שהיא, ובכלל זה לא יהיה רשאי להימנע למקיים כל דרישה ו/או תנאי אשר הוא מחויב בהם על-פי תנאי המכרז וכל פרטי הצעתו.

14. <u>אומדן שווי התקשרות</u>

14.1. בהתאם לתקנה 11 לתקנות המכרזים, נקבע אומדן שווי התקשרות למכרז זה (להלן: "**האומדן**").

14.2. האומדן יוכנס במעטפה סגורה לתיבת ההצעות לפני המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

14.3. מובהר במפורש כי ועדת המכרזים של המזמינה תהא רשאית שלא לקבל הצעות שחורגות מהאומדן באופן בלתי-סביר.

14.4. במקרה בו תוגש הצעה יחידה למכרז, או שתיוותר הצעה יחידה לדיון, במחיר המרע עם המזמינה לעומת האומדן שנקבע במכרז, ועדת המכרזים של המזמינה תהא רשאית: להודיע על כך למגיש ההצעה, ולאפשר לו להגיש הצעת מחיר בתנאים המיטיבים עם המזמינה, במועד שתקבע; או להחליט על בחירת ההצעה בהתאם לתנאי המכרז; או על להכריז על ביטול המכרז ובמקרה כזה תהא רשאית להחליט על עריכת מכרז חדש, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

15. <u>בקשה מטעם המזמינה להבהרות / השלמות</u>

15.1. מבלי לגרוע משאר הזכויות המוקנות למזמינה בהתאם להוראות המפורטות במכרז ובהתאם להוראות כל דין, המזמינה שומרת על זכותה לאפשר למציע, אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, היתר, אישור, רישיון ו/או כל מסמך אחר, אשר נדרש להוכחת עמידה בתנאי סף או בקשר לבחינת איכות ההצעה, להשלים את המצאתו למזמינה תוך פרק זמן שיקבע ע"י ועדת המכרזים ו/או לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים לצורך מתן הבהרות ו/או השלמות, ו/או לפנות למי מהמציעים, בכל שלב (לרבות לאחר הכרזה על זכייה, ככל שיידרש), הכול על-פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בבקשה לקבל הבהרות (בכתב או בעל-פה) ו/או להורות על השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג שהם, הקשורים בהצעה שהגישו, ו/או לדרוש פרטים נוספים (לרבות השלמת פרטי ניסיון שלא צוינו בהצעה אך היו קיימים ברשות המציע במועד האחרון להגשת הצעות ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר הם בעלי תוקף ותחולה נכון למועד האחרון להגשת הצעות). המציעים יעבירו למזמינה את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה המזמינה בפנייתה והבהרות/השלמות כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע.

15.2. בכל מקרה של סתירות ו/או אי התאמות שיתגלו על ידי המזמינה במסמכי המכרז לאחר הזכייה, היא תהא זכאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את תנאי הסכם ההתקשרות, ככל שיידרש, על מנת להסדיר סתירות ו/או להתאים הנדרש התאמה.

15.3. מובהר בזאת כי המציע מחויב לשתף פעולה עם המזמינה במתן הפרטים שיידרשו, ככל שיידרשו. מציע שלא ישתף פעולה, כאמור, תהיה המזמינה רשאית לפסול את הצעתו.

15.4. המציעים מצהירים ומתחייבים בזאת, כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות המזמינה כפי שהן נקובות בהוראות סעיף זה לעיל וביתר מסמכי המכרז, והם מוותרים בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, וכן יהיו

מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהן, בקשר עם הפעלת או אי הפעלת סמכויותיה של המזמינה ו/או כתוצאה מהשלכותיה של הפעלת או אי הפעלת סמכות כאמור.

16. <u>בחינת ודירוג ההצעות</u>

16.1. משקלו של ניקוד מחיר ההצעה (P) [לכל הצעה] יהא 100% (מאה אחוזים) מהניקוד הכולל של ההצעה. **הניקוד המירבי שיינתן יהא 100 נקודות.**

16.2. **ההצעה המיטיבה ביותר (הינו, שיעור ההנחה הגבוה ביותר), תדורג בראש ותועמד לזכייה, ולאחריה יתר ההצעות בסדר יורד**.

16.3. על אף האמור לעיל, ככל שתוגשנה מספר הצעות אשר ניקוד מחיר ההצעה (P) שנקבע להן יהא זהה, או ככל שהפער בין ההצעות יפחת מ-2 נקודות, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לנהל משא ומתן במקביל עם מספר מציעים, או לקיים הליך תחרותי נוסף בין אותן הצעות, במסגרתו יידרשו המציעים האמורים להגיש הצעה כספית משופרת, וזאת בתוך 3 ימים ממועד קבלת ההודעה בעניין זה, והכל בהתאם להוראות המכרז ובכפוף לכל תנאיו.

16.4. מובהר כי בכוונת המזמינה לבחור בזוכה אחד, אולם המזמינה רשאית גם שלא לבחור באף הצעה כזוכה, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצורכי המזמינה.

17. <u>הליכים לאחר בחירת הזוכה</u>

17.1. הוכרז הזוכה במכרז, יוארך, באופן אוטומטי, תוקף הצעתו בהתאם להנחיות המזמינה עד לחתימה על ההסכם, אלא אם המזמינה תורה בכתב אחרת.

17.2. הזוכה יחתום על ההסכם, בנוסח שהעתקו מצורף **כמסמך ג** למכרז, לרבות כל תיקון אותו תבצע המזמינה בהסכם (ככל שתבצע) במסגרת הליך המכרז, זאת לא יאוחר מ-10 ימי עסקים ממועד קבלת הודעת הזכייה.

17.3. **חתימת ההסכם במועד שקצבה המזמינה כאמור, מהווה תנאי מתלה לכניסתו של ההסכם לתוקף. הודעת זכייה אינה מהווה התקשרות בין המזמינה לבין הזוכה. ללא חתימת ההסכם עד למועד הנקוב לעיל, לא תהיה כל התקשרות תקפה בין הצדדים והמזמינה תהיה רשאית לבטל את זכיית המציע ולהכריז על הכשיר השני כזוכה במכרז לצורך ביצוע ההתקשרות**.

17.4. אי עמידה באמור לעיל ו/או חזרה של מציע זוכה מהצעתו ו/או סירוב של מציע זוכה למלא אחר הדרישות ממנו בגין הזכייה, בין היתר סירוב לחתום על ההסכם ו/או אי הצגת מסמכים או הגשת מסמכים שלא לשביעות רצונה של המזמינה ו/או במקרה בו ההתקשרות עם הזוכה נכשלה מכל סיבה שהיא, לפי החלטת המזמינה, תיחשב כהפרה של תנאי המכרז. במקרה זה, המזמינה תהא רשאית לבטל זכייתו ולהתקשר עם הכשיר השני כמפורט להלן. במקרה כאמור, לא תהיה למציע הזוכה / לספק, לפי העניין, כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה בעניין זה. בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמינה תהיה רשאית לפעול לקבלת כל תרופה או סעד אחרים המגיעים לה לפי מסמכי המכרז ו/או לפי הוראות כל דין, לרבות קיזוז וכיו"ב, בגין ההפרה כאמור, כולל לשמור על הזכות לפנות לכשיר שני לביצוע העבודות.

18. <u>כשיר שני</u>

18.1. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למזמינה על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי דין, בעת ההכרזה על המציע הזוכה, המזמינה תהיה רשאית, אך לא חייבת, להכריז על המציע שנתן את ההצעה השנייה הטובה ביותר (המציע שדורג לאחר המציע שהוכרז כזוכה במכרז) ככשיר שני (להלן: "**כשיר שני**").

18.2. הצעתו של הכשיר השני תיוותר בתוקף לפרק זמן שלא יפחת מ-12 חודשים שלאחר חתימת ההסכם עם הזוכה, או עד למועד בו הודיעה המזמינה לכשיר השני כי ההכרזה עליו ככשיר שני בטלה, לפי המוקדם, זאת למקרה שבו המציע הזוכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית עם המציע הזוכה תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא.

18.3. הכריזה המזמינה על הכשיר השני כזוכה חלופי, יחולו בעניינו כל הוראות מסמכי המכרז, לכל דבר ועניין.

19. <u>עיון בהצעה הזוכה ובקשה לסודיות</u>

19.1. המזמינה מודיעה בזה, במפורש, כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על-פי מסמכי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אשר קיבלו הודעה בכתב כי לא זכו במכרז, ככל שירצו בכך, את פרוטוקול ועדת המכרזים ומסמכי ההצעה הזוכה במכרז, במלואה, בהתאם להוראות תקנה 22(ט) לתקנות המכרזים.

19.2. על אף האמור, כל מציע רשאי לציין בהצעתו, באופן מפורש וברור, אילו חלקים מההצעה מהווים לשיטתו סוד מסחרי ו/או מידע חסוי, אשר פרסומם או העברתם לצדדים שלישיים עלולים לפגוע בו. סימון כאמור ייעשה בצורה ברורה, לרבות הנמקה תמציתית לטיב החיסיון המבוקש.

מובהר כי אין בעצם הסימון כאמור כדי לחייב את המזמינה לקבל את טענת החיסיון, והיא תהיה רשאית לבחון את הבקשה בהתאם לשיקול דעתה ולהוראות הדין. במקרה כאמור, תהא וועדת המכרזים רשאית להשחיר מתוך ההצעה את החלקים/הנתונים המהווים לדעתה סוד מסחרי בטרם מתן זכות עיון למציעים האחרים

19.3. העיון במסמכים ייעשה בתוך 30 יום ממועד מסירת ההודעה על תוצאות ההחלטה הסופית של וועדת המכרזים, **בימים א'-ה' בין השעות 08:00-16:00, בתיאום מראש בלבד**.

20. <u>ניגוד עניינים</u>

20.1. המציע הזוכה יתחייב ויצהיר כחלק מההצעה, כי נכון למועד הגשת ההצעה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית ו/או חוזית, שיש בה כדי להפריע למתן העבודות על פי הסכם זה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באפן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח ההסכם שיחתם עם המזמינה.

20.2. המציע הזוכה יתחייב להימנע במשך כל תקופת ההתקשרות עם המזמינה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם ההסכם עם המזמינה.

20.3. המציע הזוכה יתחייב להביא לידיעת המזמינה כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת המזמינה אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצלו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על הגורם שיבחר לביצוע העבודות להודיע למזמינה על הצעה שהוצעה לו ואשר יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור.

20.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מופנית תשומת לב המציעים להוראות **נספח ב(9)** למכרז ולהוראות החוזה בעניין. המציע מצהיר כי הבין כהלכה טרם הגשת הצעתו למכרז את מכלול ההיבטים האמורים

והשלכותיהם על אספקת השירותים וכי שקלל את הצעתו בהתאם. מובהר במפורש כי המזמינה תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וכחלק מבדיקת ההצעות במכרז, לפסול על הסף הצעה של מציע שלמזמינה ייוודע כי הוא מצוי בניגוד עניינים או קיים חשש סביר כי יהיה מצוי בניגוד עניינים במקרה שהצעתו תזכה במכרז.

21. <u>הוראות כלליות והדין החל</u>

21.1. מובהר בזאת, כי הצעה שתוגש על ידי מי שלא רכש את מסמכי המכרז, בהתאם למפורט באתר האינטרנט של המזמינה - תיפסל ולא תידון.

21.2. מבלי לגרוע מן האמור במכרז זה, למזמינה תהיה שמורה הזכות:

21.2.1. לקבל את ההצעה, כולה או חלקה, ולבצע את כל העבודות ו/או חלק מהן, גם בעצמה או בכל דרך שתמצא לנכון.

21.2.2. לדחות את כל ההצעות או את חלקן.

21.2.3. לא לפסול הצעה אשר לא צורפו לה פרטים לא מהותיים נדרשים.

21.2.4. לדחות הצעות מציעים אשר לא ביצעו בעבר את עבודתם, לשביעות רצון המזמינה או לשביעות רצונם של אחרים, או שכישוריהם אינם מספיקים לביצוע השירותים - להנחת דעתה.

21.2.5. לשנות את תנאי המכרז או לבטל אותו בכל עת.

21.2.6. לשנות את המועד האחרון להגשת ההצעות בהתאם לשיקול דעתה.

21.2.7. לשקול כל שיקול רלוונטי, לרבות שיקולים תקציביים וכל שיקול אחר וזאת אף לאחר בחירת ההצעה הזוכה, ולא תהיה למי מן המשתתפים בהליך זה, לרבות המציע שיזכה בו, כל דרישה או תביעה בגין החלטת המזמינה כאמור.

21.3. על המציע הזוכה במכרז להיות ערוך ומוכן להתחיל בביצוע העבודות, במסגרת לוחות הזמנים כפי שנקבעו במכרז ובהסכם.

21.4. המציע, בחתימתו על מסמכי המכרז, מצהיר בזאת כי הוא ראה ובדק את כל פרטי המכרז, לרבות כל הנספחים לו (בין אם אלו צורפו ובין אם לאו), וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הכלולות בהם, וכי הצעתו כוללת את כל הנדרש על פיהם.

21.5. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת והגשת ההצעה ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלי קשר לתוצאות המכרז. למניעת ספק מובהר, כי הוצאות ועלויות כאמור לא יוחזרו למציעים בכל מקרה שהוא, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במקרה שהמזמינה תחליט לבטל את המכרז ו/או לפסול את הצעת מי מהמציעים מכל סיבה שהיא ו/או במקרה שישתנו תנאי המכרז, וכל מציע מוותר בזאת על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לפיצוי או שיפוי כלשהו מאת המזמינה ו/או ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה בשל האמור לעיל או כל חלק הימנו.

21.6. המציע יתחייב בכתב לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם ביצוע ההתקשרות נשוא המכרז, לפני תחילתו או לאחר מכן. יודגש כי אי שמירה על האמור לעיל מהווה הפרה של הוראה זו ומהווה עבירה פלילית על פי סעיף 118 לחוק העונשין התשל"ז-1977.

21.7. לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב יפו בלבד תהיה סמכות שיפוט ייחודית לדון בכל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי המכרז ו/או בכל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, בין אם טרם הוכרז זוכה במכרז ובין לאחר שהוכרז זוכה במכרז.

21.8. אם ימצא בית המשפט המוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.

21.9. כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליכי המכרז ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי המכרז, בין אם טרם הוכרז זוכה במכרז ובין אם לאחר שהוכרז זוכה במכרז, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד. מכרז זה ינוהל ויפורש בהתאם להוראות דיני מדינת ישראל.

21.10. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם להוראות כל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות במכרז והגשת ההצעות.

21.11. מסמכי המכרז הינם רכושה של המזמינה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למזמינה, כאמור במכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו, ויחזירם למזמינה לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת ההצעות, וזאת בין שהגיש הצעה למזמינה ובין אם לאו.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ

חתימת המציע: _____

נספח ב(1)

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ

ג.א.נ.,

הנדון: מכרז מספר 10-2026

טופס הצהרת המציע והצעת המחיר

1. אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד מהם, מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז וכוללים אותם כחלק מתנאי הצעתנו זו.

2. אנו מסכימים לכל התנאים שבמסמכי המכרז, מגישים הצעתנו בהתאם לתנאים אלה ומתחייבים למלא אחריהם.

כמו כן אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם כחוזה מחייב בינינו.

היה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים, בתוך עשרה ימי עסקים ממועד קבלת הודעתכם על כך, לחתום על ההסכם ולהפקיד בידיכם כל מסמך או אישרו הטעונים המצאה, ככל שנדרשים.

3. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך 3 חודשים מהמועד האחרון להגשתה. ידוע לנו כי תהיו רשאים לדרוש מאתנו כי נאריך את תוקף הצעתנו לתקופה נוספת של עוד 3 חודשים, ואם דרשתם כך בכתב, תהיה הצעתנו בתוקף עד לתום התקופה המוארכת כאמור.

4. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמציעים אחרים במכרז בפרט.

כן הננו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.

5. אנו מתחייבים להימנע מכל ניגוד עניינים העלול להשפיע על מתן השירותים ו/או על העבודות ו/או על אופן ביצועם על ידנו, וכן להודיע למזמינה מיידית על כל חשש להיווצרותו של ניגוד עניינים כאמור.

6. כן אנו מתחייבים כי כל המידע אשר יגיע לידינו בקשר עם השירותים ישמש אותנו אך ורק במסגרת עבודתנו ולטובת המזמינה בלבד, וכי אנו לא נעביר אותו לאחרים ולא נעשה במידע הנ"ל כל שימוש אחר, לרבות שימוש שיהיה בו כדי לפגוע במזמינה ו/או בעבודות.

7. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה (ככל ומוגשת בשם תאגיד), כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

8. **הצעת המחיר**

חתימת המציע: _____

מס"ד	שירות	יח'	שיעור ההנחה המוצע	השיעור המינימלי שנקבע
1.	הנחה על החשמל	% הנחה על רכיב הייצור בכל המשבים	_____%	**לא תותר הגשת הצעה בשיעור הנמוך מ-6%.**

9. **ידוע לי כי הצעה שתנקוב בשיעור נמוך מהשיעור המינימלי שנקבע - תפסל!**

10. הנני בעל הידע, הניסיון, הכישורים והמומחיות הדרושים ומסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי כל תנאי המכרז, ואם אזכה במכרז הנני מתחייב לבצע את כל התחייבויותי נשוא המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז והחוזה, לשביעות רצון החברה ו/או הממונה מטעמה.

11. בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת הצעתי, לרבות כל ההשקעות וההתאמות הנדרשות ממני.

12. הצעתי הכספית כוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע התחייבויותיי נשוא המכרז על פי תנאי המכרז, לרבות רווח, מיסים, היטלים, שכר עובדים וכל הוצאה אחרת.

13. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת באופן עצמאי ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים ו/או מי מטעמם.

14. ידוע לי כי החברה רשאית לבטל את המכרז כולו או חלקו, וכי אם החליטה החברה כאמור מכל סיבה שהיא, לא תהיה לי כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי וכי החברה אינה חייבת לקבל את ההצעה המיטיבה ביותר או כל הצעה שהיא.

שם המציע: _____ מספר ח.פ./עוסק מורשה: _____.
כתובת ומיקוד: _____. טלפון: _____
דואר אלקטרוני: _____
שם איש קשר: _____. טלפון איש הקשר: _____.

תאריך: _____ חותמת המציע: _____

א י ש ו ר

אני הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח, מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן _____, מנהלי _____ (להלן: "**התאגיד**"), אשר חתמו על הצעה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז, בצירוף חותמת התאגיד, מחייבות את התאגיד בהתקשרותו עם המזמין לכל דבר ועניין.

_____ _____
תאריך חתימת עו"ד/רו"ח

חתימת המציע: _____

נספח ב(2)

אישור רו"ח לעניין העדר הערת עסק חי

לכבוד,

החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ

א. לבקשת _____ ח.פ.: _____ (להלן: "**המציע**") וכרואי החשבון שלו, ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים.

ב. לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו, בדו"ח הכספי המבוקר האחרון של המציע, וכן בדוחות הביניים הסקורים שנערכו לאחריהם, ככל שנערכו, לא נכללה הערת "עסק חי" ו/או כל הערה ביחס לאי-יכולת המציע לעמוד בהתחייבויותיו הכספיות או שיש בה כדי להעיד על חשש להמשך קיומו של המציע כ"עסק חי".

ג. למיטב ידיעתנו ובהתבסס על הצהרת המציע, המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק, והוא אינו עומד בפני חדלות פירעון.

ד. למיטב ידיעתנו ובהתבסס על הצהרת המציע, המציע, ככל שהינו מאוגד כחברה, אינו מוגדר ברשם החברות כ"חברה מפרה" ו/או לא נשלחה אליו התראה על היותו "חברה מפרה" כאמור בסעיף 362א' לחוק החברות, התשנ"ט-1999.

(*) לעניין אישור זה, "**עסק חי**" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת (ישראל) 570 בדבר העסק החי של לשכת רואי חשבון בישראל.

_____	_____	_____
תאריך	**שם מלא של רוה"ח**	**חתימה וחותמת**

נספח ב(3)

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו–1976

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ (להלן: "**המציע**").
2. הנני מוסמך להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגיש תצהיר זה במסגרת הצעת המציע למכרז מס' 11/2026 של החברה הכלכלית לפיתוח חולון (להלן: "**המכרז**").
4. בתצהיר זה:

"**בעל זיקה**" - מי שנשלט על ידי המציע, בעל השליטה בו, ואם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שבשליטת בעל השליטה בו.

"**שליטה**" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

5. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה אלי:

(סמן ב-X את המשבצת המתאימה)

☐ לא הורשענו בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום י"ז בטבת התשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א- 1991 (להלן - "**חוק עובדים זרים**") בשנה שקדמה למועד תצהיר זה, ולא נקנסנו על ידי גורם מוסמך ביותר משני קנסות בגין הפרה של חוקי העבודה וצווי ההרחבה הרלוונטיים בשלוש השנים שקדמו למועד תצהיר זה.

☐ הורשענו בעבירה אחת או יותר שנעברו אחרי יום י"ז בטבת תשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים, בפסקי דין חלוטים, או נקנסנו בשני קנסות או יותר על ידי גורם מוסמך בגין הפרה של חוקי העבודה וצווי ההרחבה הרלוונטיים, אך במועד תצהיר זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה/הקנס האחרון.

6. המציע עומד בתנאים הקבועים בסעיף 2ב1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו- 1976, כדלקמן:-

(סמן ב-X את המשבצת המתאימה)

☐ הוראות סעיף 9[1] לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח- 1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") **לא חלות על המציע**;

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות **חלות על המציע והוא מקיים אותן**.

ככל שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר, הוא נדרש גם לסמן X במשבצת המצאימה להלן:

☐ המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך- לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

☐ המציע פנה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם להתחייבותו לפי הוראות

[1] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח- 1998 מגדירה: "מעסיק"- מעסיק המעסיק יותר מ- 25 עובדים, למעט משרד ממשלתי או יחידת סמך שלו שהוראות סעיף 15א' לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט- 1959 חלות עליהם.

חתימת המציע: _____

פסקת משנה 2ב1 (א)(2)(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, במסגרת התקשרות שנעשתה עימו בעבר וטרם קיבל הנחיות/ופועל לביצוע ההנחיות (מחק את המיותר) ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות.

7. אני מצהיר, כי ככל שהמציע יזכה במכרז, יעביר המציע העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.
8. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר: _____

<u>אישור עו"ד</u>

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "**המציע**").
הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "**המצהיר**"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.
הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

_____
חתימה + חותמת עוה"ד

החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ
מכרז מס' 11/2026
לאספקת חשמל בהנחה עבור עיריית חולון ו/או תאגידים וגופים עירוניים

נספח ב(4)

תצהיר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, נושא משרה אצל _____ [שם המציע], לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם המציע.
2. אני נושא/ת המשרה אשר אחראי/ת במציע להצעה המוגשת במכרז זה.
3. המחירים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
5. לא הייתי מעורב/ת בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב/ת בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע.
7. לא הייתי מעורב/ת בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב/ת להודיע למזמינה על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
10. אני מודע/ת לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.
11. זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ _____

תאריך חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני עו"ד_____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. מס' _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

_____

_____, עו"ד

חתימת המציע: _____

נספח ב(5)

תצהיר העדר זיקה לעובד מועצה/חבר דירקטוריון החברה

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח חולון (להלן: "החברה")

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____, מורשה חתימה מטעם _____ (להלן: "**המציע**"), והנני מצהיר, כי הנני מוסמך לתת הצהרה זו בשם המציע.

2. הריני מאשר כי הובאו לידיעת יחידי המציע הוראות הסעיפים הבאים, וכי יחידי המציע בחנו בעצמם את הוראות הסעיפים המפורטים להלן בנוסחם העדכני ביותר:

סעיף 122א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] (יחד עם סעיף 33 לחוק הרשויות המקומיות (חברות כלכליות), התשל"ה-1975), הקובע לעניין זה כדלקמן:
"חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 11(ב) ו-5(1)(ב))".

סעיף 174 לפקודת העיריות [נוסח חדש] קובע לעניין עובדי העירייה/החברה כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

3. בשים לב לנוסח העדכני של ההוראות הנ"ל, לפי בדיקתי, הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

3.1. בין חברי מועצת העיר ו/או חברי ההנהלה או הדירקטוריון בחברה הכלכלית **יש/אין (מחק את המיותר)** לי ו/או לאחד מיחידי המציע: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף

3.2. **יש/אין (מחק את המיותר)** חבר עירייה ו/או חבר הנהלה או דירקטוריון בחברה הכלכלית, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3.3. **יש/אין לי (מחק את המיותר)** בן-זוג, שהינו שותף או סוכן העובד בעירייה ו/או חבר הנהלה או דירקטוריון בחברה הכלכלית.

4. ידוע לי כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין אחר.

ולראיה באתי על החתום:

_____	_____	_____
תאריך	**שם מלא**	**חתימה + חותמת**

חתימת המציע: _____

החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ
מכרז מס' 11/2026
לאספקת חשמל בהנחה עבור עיריית חולון ו/או תאגידים וגופים עירוניים

<u>אישור</u>

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____, ואחרי שהזהרתיו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפניי.

_____	_____	_____
תאריך	**שם עו"ד וכתובת**	**חתימה**

חתימת המציע: _____

נספח ב(6)

אישור עו"ד בדבר פרטי המציע וזכויות חתימה

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: אישור פרטי המציע

אני הח"מ, עו"ד _____, לבקשתו של _____ ח.פ./ח.צ./ת.ז. _____ (להלן: "**המציע**"), מאשר בחתימתי, כדלקמן:

1. מנהלי המציע הינם:

   גב'/מר _____ ת.ז. _____;

   גב'/מר _____ ת.ז. _____;

   גב'/מר _____ ת.ז. _____;

2. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם:

   גב'/מר _____ ת.ז. _____;

   גב'/מר _____ ת.ז. _____;

   גב'/מר _____ ת.ז. _____;

3. חתימתו המחייבת של המציע לכל דבר ועניין, לרבות, לצורך התחייבויותיו, הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז ובחוזה שבכללם, הינה החתימה המופיעה על גבי הצעת המציע למכרז ועל המסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, והיא נחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

4. להלן דוגמת החתימה: _____.

5. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות של המציע.

6. ביצוע העבודות נשוא המכרז הינו במסגרת סמכויות המציע ובהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, המציע קיבל החלטה כדין להגיש הצעה עפ"י תנאי המכרז, והצעת המציע כשהיא חתומה על ידי המוסמכים לחתום כמפורט לעיל, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

7. כתובת משרדו הרשום של המציע הינה: _____.

_____ _____

תאריך **שם עוה"ד, מ.ר., חתימה וחותמת**

חתימת המציע: _____

נספח ב(7)

תצהיר בדבר ניסיון המציע

אנו הח"מ _____, _____, ת.ז. _____, _____

מורשי חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנחנו משמשים כ-_____ [תפקיד], כ-_____ [תפקיד], ב-_____ [שם המציע].
2. אנחנו מוסמכים לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. המציע הינו מספק חשמל פעיל אשר במועד האחרון להגשת ההצעות עומד **באחד או יותר** מתנאי הסף הבאים:

☐ מספק חשמל ל-_____ מוני צריכה (מכל הסיווגים כולל ביתיים) במתח נמוך;

ו/או

☐ מספק חשמל בפועל ל-_____מוני צריכה במתח גבוה ו/או עליון.

אני מתחייב לספק אסמכתאות להתקשרויות ולהיקפי הצריכה במידה ואדרש לכך על ידי המזמינה.

_____ _____

תאריך **חתימה וחותמת המציע**

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____ (להלן: "**המציע**").

הנני מאשר בזאת כי _____, ת.ז. _____ (להלן: "**המצהיר**"), הינו מורשה חתימה אצל המציע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

הנני מאשר בזאת כי המצהיר, לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה שלעיל וחתם עליה בפניי.

_____

חתימה + חותמת עוה"ד

מסמך ג'

הסכם מסגרת לאספקת חשמל

שנערך ונחתם בחולון ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין:

החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ

מרח' _____

(להלן: "**המזמינה**")

מצד אחד;

ובין

_____, ח.פ. _____

מרח' _____

(להלן: "**המספק**")

מצד שני;

הואיל: והחברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ (להלן: "**המזמינה**"), שהינה תאגיד עירוני בבעלות העירייה, הוסמכה על ידי העירייה לפרסם מכרז ולהתקשר עם הזוכה בו **בהסכם מסגרת לאספקת חשמל בהנחה עבור עיריית חולון ו/או תאגידים וגופים עירוניים** (להלן: "**הצרכן/ים**") כמפורט במכרז ובחוזה זה, מתוך מטרה לייעל ולמקסם את ניצול המשאבים לרווחת תושביה ולשיפור איכות הסביבה;

והואיל: והצעת המספק במכרז נבחרה כהצעה הזוכה, והמספק (להלן: "**המספק**") הינו מספק חשמל בעל רישיון אספקה כמשמעותו בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996, ובהתאם כל דין;

והואיל: והמספק מצהיר כי הוא מוסמך על פי הוראות כל דין לספק שירותי אספקת חשמל לצרכן כמפורט בהוראות חוזה על נספחיו (להלן: "**השירותים**"), ומתחייב לבצע את השירותים בהתאם להוראות כל דין;

והואיל: ועל סמך הצעתו זו והצהרותיו המזמינה מעוניינת להתקשר עמו בהסכם מסגרת זה, והמספק מעוניין להתקשר עם המזמינה, וכל צרכן אשר יבקש לקבל שירותים מכוח הסכם זה, והכל בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה ובמסמכי המכרז.

אי לכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא ופרשנות**

1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

חתימת המציע: _____

1.2 המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות וההתחייבויות האמורות בו וכן כל נספחי המכרז, בין אם צורפו להסכם זה ובין אם לא צורפו, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.

1.3 להסרת ספק מוסכם, כי הוראות הסכם זה הינן משלימות ובנוסף לכל האמור במסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או רב משמעות שיתגלה אם יתגלה, בין האמור בהסכם זה לבין נספחיו ו/או לבין מסמכי המכרז יגברו הוראות ההסכם.

1.4 כותרות הסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד ואין להן ולא יינתן להן כל משקל בפירוש ההסכם.

1.5 למונחים המפורטים להלן יהיה הפירוש המופיע לצידם, אלא אם הקשר הדברים מחייב אחרת:

"אמות המידה"	-	אמות המידה כפי שמפורסמות ומתוקנות על ידי הרשות מעת לעת, לרבות החלטות מחייבות של הרשות החלות על התקשרות זו;
"אסדרה למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור"	-	החלטת רשות החשמל מס' 60105 מיום 22.02.2021, למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור, כפי שתעודכן מעת לעת, ו/או כל החלטה אחרת ו/או אמת מידה שעניינה מספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור;
"אסדרת מודל השוק"	-	החלטת רשות החשמל מס' 63704 מיום 30.8.2022, מודל שוק למתקני ייצור ואגירה המחוברים או משולבים ברשת החלוקה, אשר נכנסה לתוקף ביום 1.1.2023 וביחס לאפשרות לשיוך מתקני ייצור למספק פרטי אשר נכנסה לתוקף ביום 1.1.2024, כפי שתעודכן מעת לעת;
"ההנחה"	-	הנחה על מחיר החשמל בשיעור הקבוע לפי הצעת המספק במכרז המצורפת כנספח ג(5) להסכם זה;
"המכרז"	-	מכרז שפרסמה החברה הכלכלית לפיתוח חולון שהינו מכרז פומבי מס' 11/2026 לאספקת חשמל בהנחה עבור עיריית חולון ו/או תאגידים וגופים עירוניים;
"צרכן/ים"		עיריית חולון ו/או כל תאגיד או גוף עירוני, אשר יחתום על כתב הצטרפות להסכם זה.
"חח"י"	-	חברת החשמל לישראל בע"מ ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה;
"חנ"מ"	-	נגה ניהול מערכת החשמל בע"מ;
"חצר הצרכן"	-	כל אחד מ"מקום הצרכנות" (כהגדרת המונח באמות המידה) עליו נמצאים מתקני הצרכן, המפורטים בנספח ג(2) להסכם זה, לרבות כל מבנה נכס או קרקע מכל סוג הנמצאים במקום הצרכנות האמור;
"יום התחילה"	-	_____, בכפוף לקבלת אישור חנ"מ לשיוך הצרכן למספק כמספק;
"כמות הזכאות להנחה שעות פסגה"	-	צריכת הלקוח בחודש במהלך השנה בשעות הפסגה, לפי תכנית הצריכה השנתית בנספח ג(3) להסכם זה;

"כמות צריכה מתוכננת בשעות שפל"	-	צריכת הצרכן בשעות שפל במשך שנה קלנדרית, כהגדרתן בהסכם, לפי תכנית הצריכה השנתית בנספח ג(3) להסכם זה, כפי שיעודכן מעת לעת לפי הוראות סעיף 12 להלן;
"מדידה ומניה"	-	כל הפעולות הכרוכות בקביעת היקף צריכת החשמל במתקני הצרכן, לרבות רכישת, התקנת, הפעלת וקריאת כל מכשיר ו/או חומר הנדרשים למטרה זו, ולרבות ביצוע כל פעולה אחרת הנדרשת למטרה זו;
"מונה בר ניוד"	-	מונה רציף אשר ניתן לנייד אותו למספק פרטי;
"מונה רציף"	-	מונה המאפשר קריאה ושידור של נתוני הצריכה ברמה חצי שעתית לכל הפחות;
"מש"ב"	-	מקבץ שעות ביקוש (פסגה ושפל) בכל אחת משלוש עונות השנה (חורף, קיץ ומעבר) כפי שנקבעים ע"י הרשות וכפי שיעודכנו ע"י הרשות מעת לעת;
"מתקני הצרכן"	-	המתקנים המפורטים בנספח ג(2) (מתקני הצרכן) להסכם זה, וכן כל מתקן חדש השייך לצרכן ואשר יצורף להסכם זה בהסכמת הצדדים בכתב;
"ספר לוחות התעריפים"	-	ספר לוחות התעריפים המפורסם על ידי רשות החשמל, במהדורתו העדכנית ביותר;
"עסקה פרטית"	-	שיוך מתקני הצרכן למספק לצורך ההתקשרות בהסכם זה, לפיה הצרכן ייחשב כצרכן של המספק לפי הוראות אמות המידה;
"צריכה"	-	צריכת אנרגיה מהרשת במתקני הצרכן, במונחי KW/h, כפי שזו תימדד במוני חח"י ו/או חנ"מ ותסופק למספק ולצרכן;
"רכיב הייצור"	-	תעריף הייצור המוכר על ידי הרשות בגין ייצור חשמל על ידה, כפי שנקבע על ידי הרשות עבור כל מש"ב וכל עונה, ומתעדכן מעת לעת;
"הרשות"	-	רשות החשמל;
"הרשת"	-	רשת ההולכה והחלוקה של החשמל הנמצאת בבעלותו ובאחריותו של בעל רישיון הולכה ו/או בעל רישיון חלוקה;
"שנה קלנדרית"	-	תקופה המתחילה ביום הראשון בחודש ינואר ומסתיימת ביום האחרון בחודש דצמבר;
"שנת התקשרות"	-	תקופה המתחילה במועד ניוד המונה הראשון ועד ליום קודם בשנה לאחריה;
"שעות הפסגה"	-	שעות הפסגה בתעו"ז כפי שיקבעו מעת לעת על ידי הרשות;
"שעות השפל"	-	שעות השפל בתעו"ז כפי שיקבעו מעת לעת על ידי הרשות;
"תעו"ז"	-	תעריף חשמל המחושב לפי עומס הצריכה המערכתית וזמן הצריכה, אשר היה חל על הצרכן לו היה לקוח של חח"י, כפי שנקבע ומתעדכן על ידי הרשות מעת לעת;

"התשלום הקבוע"	-	תשלום שמשלם צרכן עבור סל השירותים הבסיסי שסש"ח מספקים לצרכן, בהתאם לקבוע בספר לוחות התעריפים;
"תת-צרכן"	-	כל מתקן צרכן אשר בעל חשבון החוזה והמונה הנו ישות נפרדת מהצרכן;

1.6 הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה גופו:

1.6.1. נספח ג(1) – כתב הצטרפות להסכם המסגרת.

1.6.2. נספח ג(2) - ייפוי כוח למסירת מידע וביצוע פעולות מול מנהל המערכת.

1.6.3. נספח ג(3) - מתקני הצרכן.

1.6.4. נספח ג(4) - תוכנית צריכה שנתית ראשונה של מתקני הצרכן.

1.6.5. נספח ג(5) - הרשאה לחיוב חשבון.

1.6.6. נספח ג(6) – הצעת המספק במכרז.

1.7 מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה גופו. המספק מצהיר כי הוא קרא ומכיר את כל מסמכי תנאי השירותים הנ"ל המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, כי הוא מסכים לכל תנאיהם וכי חתם על החוזה לאחר שבדק והגיע למסקנה כי יוכל לקיים באופן מלא ומושלם את כל הוראותיהם ותנאיהם.

2. <u>התחייבויות והצהרות המספק</u>

2.1 המספק מתחייב כי הינו בעל רישיון אספקה בהתאם לדין לצורך מכירת חשמל וכי יש ברשותו והמספק יפעל על מנת שיוסיפו להתקיים ברשותו, במשך כל תקופת ההסכם, כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לשם קיום על התחייבויותיו על פי הסכם זה וכי הוא יעדכן את הצרכן על כל שינוי ביחס לאמור בסעיף זה.

2.2 כי הינו בעל הידע, המיומנות והניסיון הדרושים לצורך אספקת חשמל כאמור ובידיו כל האמצעים, הכלים וכוח האדם המיומן, הדרושים לביצוע השירותים ברמה הגבוהה ביותר וכי הינו מוכן לקבל על עצמו אספקת החשמל לצרכן.

2.3 המספק מתחייב למכור לצרכן את כל החשמל הנדרש לכל מוני הצרכן, והצרכן מתחייב לרכוש מהמספק את כל החשמל הדרוש לו במוני הצרכן החל ממועד תחילת האספקה ועד לתום תקופת ההסכם, בהתאם להוראות הסכם זה.

2.4 במועד חתימת ההסכם יש למספק אפשרות למכור לצרכן את החשמל אותו התחייב למכור במסגרת ההסכם מכל מקור רלוונטי.

2.5 מכירת ואספקת החשמל על-פי הסכם זה תבוצע ע"י המספק תוך מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או רישיון ו/או נוהל הרלוונטיים מטעם הרשות ו/או רשות מוסמכת והחלים על מכירה ו/או אספקת חשמל.

2.6 מובהר כי כל התיאומים הנדרשים לביצוע עם סש"ח, לרבות בקשה לניוד המונים וההודעה על מועד תחילת אספקת החשמל בפועל ותיאומים טכניים אחרים הנדרשים בעסקה זו הינם באחריות בלעדית של המספק, והמספק מתחייב לפעול בהתאם לנדרש ממנו על פי אמות המידה וכל דין. הצרכן ישתף פעולה עם המספק באופן סביר לצורך כך כולל חתימה על ייפוי כוח בנוסח כמפורט בנספח ג(2).

2.7 המספק יספק בעצמו ועל חשבונו את מגוון השירותים הנלווים הנדרשים לצורך קיום מלוא התחייבויותיו בהסכם זה, לרבות ומבלי לגרוע, פורטל לקוחות, מערך גביה, מוקד שירות לקוחות, הרישיונות, האישורים, ההיתרים, וכל דבר נוסף אחר הנדרש בהסכם זה ו/או בכל דין.

2.8 המספק מתחייב להעמיד לרשות הצרכן איש קשר (להלן: "**מנהל לקוח**"), אשר יהיה זמין לצרכן במשך שעות העבודה המקובלות (א'-ה' בין השעות 8:00 ועד 16:30) וייתן מענה שוטף לסוגיות הקשורות בהתקשרות זו, בנתונים, בחשבונות ולכל נושא אחר הקשור בהתקשרות זו. המספק מתחייב לעדכן את הצרכן בכל מקרה של שינוי בזהות מנהל הלקוח, כולל בהעמדת מנהל לקוח חלופי לתקופות מעבר ועד לגיוס מנהל לקוח קבוע חדש.

2.9 המספק יבצע את התחייבויותיו כלפי הצרכן על פי הסכם זה בצורה מלאה, במועדן, בנאמנות ובמסירות ובהתאם להוראות הסכם זה.

2.10 המספק מצהיר כי קיבל לידיו את מלוא המידע הרלוונטי לצורך ההתקשרות בהסכם זה ולצורך קבלת ההתחייבויות שנטל על עצמו בקשר אליו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המספק מצהיר כי בדק את כל הדרישות של כל רשות מוסמכת אשר חלים על ביצוע התחייבויות לפי הסכם זה, ו/או עשויים להשפיע על התקשרותו בהסכם זה, וכי ערך בעצמו את כל הבדיקות הדרושות לו לשם התקשרותו בהסכם זה ולא הסתמך על כל מצג שהוצג לו לעניין זה, בין במישרין ובין בעקיפין על ידי הצרכן או מי מטעמו.

2.11 המספק מצהיר ומתחייב, כי במועד החתימה על הסכם זה, אין כל מגבלה חוקית, עסקית, חוזית או אחרת, המונעת ממנו או העלולה למנוע ממנו, לבצע את התחייבויותיו על-פי הסכם זה במלואן ובשלמותן, וכי אין בחתימתו על ההסכם ובביצוע התחייבויותיו לפיו כדי לסתור או להוות הפרה של התחייבות או חובה אחרת של המספק על פי כל דין או הסכם או להוות הפרה של כל הוראה אחרת של כל רשות מוסמכת על פי כל דין.

2.12 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המספק מצהיר ומתחייב כלפי הצרכן כי:

2.12.1. הוא אינו צד להליכי חדלות פירעון כלשהם (פירוק, כינוס נכסים, הקפאת הליכים, וכיוצ"ב), ולמיטב ידיעתו, אין עילה לנקיטת הליכי חדלות פירעון כנגדו.

2.12.2. הוא בעל המערך הארגוני המקצועי המתאים וכי הינו בעל הידע, היכולת, הכישורים, כוח האדם, הציוד, האיתנות הפיננסית והניסיון הדרושים לביצוע התחייבויותיו ברמה מקצועית, בטיב ובאיכות הגבוהים ביותר, כמפורט בהסכם זה, ובהתאם להוראות כל דין.

2.12.3. יש ברשותו מערכת פעילה ומאובטחת עבור הצרכן, המאפשרת גישה Web it באמצעות שם משתמש וסיסמא, ואשר מסתנכרנת אוטומטית מול נתוני סש"ח ומאפשרת הפקת דוחות צריכה בחתכים שונים באקסל כמפורט בהתאם לדרישות הצרכן והמזמינה (להלן: "**פורטל הצרכנים**"). במידה ואין ברשותו מערכת פעילה כאמור לצורך פורטל הצרכנים הוא מתחייב להעמיד מערכת כזו לשימוש הצרכן תוך חודש ממועד תחילת האספקה.

2.12.4. יש לו שירות לקוחות פעיל אשר יהיה זמין ללקוח במשך שעות העבודה המקובלות (א'-ה' בין השעות 08:00 ועד 16:30) וייתן מענה שוטף לסוגיות הקשורות בהתקשרות, בנתונים, בחשבונות ולכל נושא אחר הקשור בהתקשרות זו.

2.13 המספק מתחייב כי כל עובד ו/או מי מטעמו אשר יבצע השירותים על פי חוזה זה מטעם המספק יהא בעל כל הרישיונות הנדרשים.

2.14 המספק מתחייב לטפל באופן שוטף וללא דיחוי בכל הבעיות אשר תתעוררנה הקשורות לשירותים.

2.15 המספק מתחייב בזאת למסור לצרכן, מיד לאחר קבלת דרישה לכך או עם סיומו של חוזה זה מכל סיבה היא, את כל המידע והמסמכים או חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידיו, או הוכן על ידיו בקשר עם ביצוע השירותים.

2.16 המספק מצהיר כי אין כל איסור ו/או מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או כל חוזה להתקשרותו בחוזה זה ולביצוע התחייבויותיו על פיו, ולרבות כי הינו בעל הזכות החוקית לביצוע השירותים על פי חוזה זה; הוא לא קיבל על עצמו ולא יקבל על עצמו בעתיד כל התחייבות, שיש בה כדי להטיל עליו איסור, מניעה או מגבלה כאמור, וכי אין בחתימתו על ההסכם ובביצוע התחייבויותיו לפיו כדי לסתור או להוות הפרה של התחייבות או חובה אחרת של המספק על פי כל דין או הסכם או להוות הפרה של כל הוראה אחרת של כל רשות מוסמכת על פי כל דין, וכי בדק את כל המידע והגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות חוזה זה.

2.17 המספק מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו על פי כל דין. מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי על המספק בלבד תחול האחריות להשיג את האישורים, הרישיונות וההיתרים האמורים מכל הרשויות המוסמכות ולבצע את כל התיאומים הנדרשים לשם כך.

2.18 סעיף זה, על סעיפי המשנה שלו, הינו מעיקרי חוזה זה, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

3. <u>העברה והסבת ההסכם</u>

3.1 הצדדים להסכם לא יהיו רשאים להמחות את זכויותיהם וחובותיהם תחת ההסכם ללא הסכמת הצד האחר להסכם, וזאת למעט כמפורט בסעיף זה להלן.

3.2 על אף האמור, המספק, באישור המזמינה בכתב ומראש, יהיה רשאי להמחות את זכויותיו וחובותיו תחת ההסכם לגוף קשור למספק אשר רשאי לספק חשמל לצרכן על פי דין ועל פי הסכם זה ומחזיק ברישיון מספק כדין, ובלבד שלא תהיה בהמחאה כאמור כדי להביא לשינוי הוראות הסכם זה או לפגוע באיזו זכות של הצרכן והמזמינה. מובהר, כי המספק יודיע בכתב למזמינה ולצרכן אודות: (1) זהות הנמחה, כתובתו ופרטי התקשרות עימו; וכן (2) תאריך מבוקש לתחילת האספקה באמצעות הנמחה. הנמחה יתחייב כלפי המזמינה לקחת על עצמו את כל התחייבויות הממחה על פי הסכם זה, ואולם לא יהיה בכך כדי לשחרר את המספק מהאחריות המלאה והכוללת כלפי הצרכן והמזמינה על פי הסכם זה ועל פי ההסכם הראשי.

3.3 בנוסף לאמור בסעיף 3.2 לעיל, המספק יהיה רשאי לשייך מונים ממוני הצרכן (כולם או חלקם) לכל בעל רישיון אספקת חשמל כדין ובכפוף לכך ש:

3.3.1. זכויות הצרכן עפ"י ההסכם והמכרז לא תפגענה וההעברה מותרת על פי תנאי הרישיון, האסדרה, אמות מידה וכל דין.

3.3.2. יש למספק הסכם מחייב מול בעל הרישיון אליו יעברו המונים בהיקף ולתקופה שאינה פוחתת מהתחייבותו לפי הסכם הזה.

חתימת המציע: _____

3.3.3. המספק יישאר האחראי הבלעדי מול הצרכן והמזמינה בהתאם להסכם זה ולהסכם הכללי לאספקת החשמל, כולל בין היתר בכל הקשור להתנהלות חשבונאית ישירה מול הצרכן, כולל עבור המונים המשויכים למספק אחר.

3.4 בטרם ביצוע העברה כאמור יפנה המספק בכתב למזמינה ולצרכן, ויעדכן אותם על כוונתו לבצע את השיוך.

3.5 אישור המזמינה והצרכן להמחאת/ העברת/ שיעבוד זכויותיו של המספק לאחר, או מסירת ביצוע השירותים לאחר כאמור לעיל, לא יהיה בהם כדי לשחרר את המספק מההתחייבויות, האחריות והחובות המוטלות עליו על פי חוזה זה ועל פי כל דין, אלא אם כן אישרו המזמינה והצרכן מראש ובכתב אחרת.

3.6 על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מהאמור בהסכם, ככל שפעילות הצרכן ו/או הבעלות במתקני הצרכן תועבר לאחר (להלן "**נעבר**"), הצרכן יהא רשאי להעביר, להמחות או להסב את זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה לאותו נעבר ובלבד שהנעבר יקבל על עצמו את מלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה וכי זכויות המספק על פי הסכם זה לא תיפגענה.

3.7 המחאה על דרך שעבוד על ידי המספק – על אף האמור בסעיף 3.1 לעיל, המספק יהיה רשאי לשעבד, להעביר או להסב הסכם זה, כולו או מקצתו, במישרין או בעקיפין, לבנקים ישראליים או גופים מוסדיים שהעמידו ו/או יעמידו למספק או לבעלי השליטה במספק מימון (להלן: "**המלווים**"), וכן את כל הזכויות לקבלת כספים המגיעות ו/או שיגיעו לו מהצרכן על פי הסכם זה, לרבות אך לא רק, את הזכות לקבלת כספים מהצרכן בהתאם להוראות הסכם זה, ובלבד שזכויות הצרכן והמזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין לא תפגענה.

4. <u>תקופת ההתקשרות</u>

4.1 תקופת ההתקשרות הכוללת בהסכם תהיה לתקופה של חמש (5) שנים, ותחל לפי המאוחר מבין האפשרויות שלהלן: (א) לאחר חתימת ההסכם לאספקת החשמל עם המזמינה; (ב) ב-1 לחודש העוקב לאחר קבלת אישור סש"ח להעברת איזה ממוני הצרכנים כצרכן של המספק, בהתאם לקבוע באמות המידה (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"). [*תקופת ההתקשרות תיקבע בכל חוזה צרכן באופן פרטני, בהתאם ליתרת תקופת ההתקשרות במכרז במועד חתימת חוזה הצרכן*].

4.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כניסתו של הסכם ההתקשרות לתוקף ביחס לכל אחד ממוני הצרכן, מותנית בכך שסש"ח שייך את מונה הצרכן כאמור לצורך תחילת ביצוע העסקה הפרטית עם המספק.

4.3 מובהר כי הסבת מונה במהלך תקופת ההתקשרות למונה בר ניוד ו/או שיוך מונה חדש למספק במהלך תקופת ההתקשרות ו/או כל שינוי במסלולים ביחס למונה ספציפי במהלך תקופת ההתקשרות, לא יביאו להארכת תקופת ההתקשרות כאמור.

4.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לצרכן קיימת הזכות להאריך את תקופת ההסכם בתקופה נוספת של חמש (5) שנים (להלן: "**תקופת האופציה**"). הארכת תקופת ההתקשרות על-פי סעיף זה תתבצע בהודעה בכתב של הצרכן למספק של שישה (6) חודשים מראש ובכפוף להסכמת המספק (להלן: "**ההודעה על מימוש האופציה**"). הוארכה תקופת ההסכם כאמור בסעיף זה, כל תנאי הסכם זה ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת האופציה. [תקופת האופציה תיקבע בכל חוזה צרכן באופן פרטני בהתאם ליתרת תקופת ההתקשרות בהסכם הראשי, במועד חתימת הסכם הצרכן]

4.5 לא פנה הצרכן למספק בהודעה על מימוש האופציה, תסתיים ההתקשרות במועד הקבוע בהסכם.

4.6 על אף האמור לעיל, בשנת ההתקשרות האחרונה במסגרת ההסכם, ולפני שהתקבלה הודעה על מימוש האופציה ו/או בשנה האחרונה לתקופת האופציה, יהיה רשאי המספק לסרב לנייד מונים חדשים לצורך מתן השירותים מושא ההסכם.

4.7 הצרכן יודיע למספק לפחות 90 יום לפני סיום תקופת ההסכם, או תקופת האופציה (לפי העניין), אם הוא התקשר עם מספק אחר אשר יבצע את הניוד של מוני הצרכן אליו. לא הודיע הצרכן כאמור לעיל, יודיע המספק לרשות על כוונתו להעביר את מוני הצרכן למספק ברירת מחדל ויפעל לניוד מוני הצרכן למספק ברירת מחדל בהתאם למועדים הקבועים בספר אמות המידה סעיף 53: "סיום עסקה פרטית" (להלן: "**סיום עסקה פרטית**").

במקרה בו לא בוצע הניוד עבור אחד או יותר ממוני הצרכן במועד הקבוע לעיל מכל סיבה שהיא, תינתן לצרכן תקופת גרייס של 60 יום נוספים להשלמת תהליך הניוד ובתקופה זו יהיה מחויב המספק במתן שירות לצרכן עבור המונים שעדיין משויכים אליו עד למועד ניוד המונים למספק אחר או למספק ברירת מחדל, במחירי חברת חשמל העדכניים לאותו מועד (להלן: "**תקופת הגרייס**").

4.8 הסתיימה תקופת הגרייס ולא עברו כל המונים למספק פרטי אחר או לספק ברירת המחדל ביוזמת הצרכן, יהיה רשאי המספק הפרטי להגיש הודעה על סיום עסקה פרטית לפי אמת מידה 53 כמפורט בספר אמות מידה של רשות החשמל, המעודכן במועד ההודעה, והמונים יועברו למספק ברירת המחדל.

4.9 ככל והמספק יודיע על סיום עסקה פרטית בטרם הושלמה תקופת ההסכם הוא יפצה את הצרכן בסכום השווה להפרש בין תעריף חח"י לתעריף המספק למשך תקופה זו. על אף האמור, המספק לא יחויב בפיצוי ככל שסיום העסקה הפרטית נבע מכוח עליון, הוראת רשות מוסמכת, אי-יכולת חוקית להמשיך באספקה שאינה נובעת ממעשה או מחדל של המספק, או הפרת ההסכם מצד הצרכן לרבות אי-תשלום.

4.10 ככל שהוחלף מונה של הצרכן למונה בר ניוד במהלך אותה שנה תחושב צריכת החשמל במונה רק ממועד החלפתו למונה בר ניוד.

4.11 הספק מתחייב לנייד את המונים ברי הניוד של הצרכן בהתאם לכמויות המפורטות להלן (להלן: "**הכמות המינימאלית המובטחת**"):

4.11.1. תוך 90 ימים ממועד חתימת ההסכם לאספקת החשמל – לנייד 50% מכלל המונים ברי הניוד.

4.11.2. תוך 180 יום ממועד חתימת ההסכם לאספקת חשמל – לנייד 100% מהמונים ברי הניוד.

מובהר כי ביצוע הניוד בפועל של המונים כפוף לקבלת אישורי סש"ח ולתהליכי האסדרה הרלוונטיים, ו/או לתאימות הנתונים שיתקבלו מהצרכן ואי עמידה בלוחות הזמנים בשל עיכוב כאמור שאינו בשליטת המספק לא תיספר במניין הימים, ובלבד שהמספק פעל בשקידה סבירה והודיע על העיכוב ללא דיחוי.

4.12 החל מ-6 חודשים ממועד חתימת ההסכם לאספקת החשמל, ככל שהמספק לא יעמוד בהתחייבות לניוד כמות המונים ברי הניוד בהתאם לכמות המינימאלית המובטחת כאמור לעיל, הצרכן יהיה זכאי לקבלת פיצוי מוסכם מהמספק בסכום אשר יחושב באופן הבא:

$$(A - B) \times (C \times D) = D$$

כאשר:

A – כמות צריכת החשמל בכלל המונים ברי הניוד של הצרכן, בהיקף שהספק מחויב לנייד בשנת ההתקשרות הרלוונטית, בהתאם להוראות סעיף 4.12 לעיל.

B – כמות צריכת החשמל במונים שנוידו בפועל לספק בשנת ההתקשרות הרלוונטית.

C – תעריף הייצור המשוקלל השנתי בהתאם לצריכת החשמל של הצרכנים.

D – ההנחה של הספק על תעריף הייצור המשוקלל באחוזים.

4.13 בתקופת הגרייס הספק יהיה רשאי לנייד מונים ממוני הצרכנים למספק ברירת מחדל ולניידם ולשייכם חזרה ממספק ברירת המחדל (רובם או כולם) בכל עת למשך תקופת הגרייס ובכפוף לכך שכל התנאים המפורטים להלן התקיימו, במצטבר:

4.13.1. זכויות המזמינה והצרכנים עפ"י ההסכם ועפ"י הסכמי הצרכן לא תפגענה (לרבות לעניין מחיר החשמל) וההעברה מותרת על פי תנאי הרישיון, האסדרה, אמות מידה וכל דין.

4.13.2. 30 ימים לפחות טרם ביצוע העברה כאמור יפנה הספק בכתב למזמינה, ויעדכן אותו על כוונתו לבצע את ההעברה ביחס לכל מונה.

4.13.3. הספק החשמל בקילוואט שעה במונים אשר ישויכו למספק ברירת המחדל בשנה קלנדרית לא יעלה על 50% מסך הספק החשמל השנתי למונים ברי הניוד של כלל הצרכנים.

4.14 על אף האמור לעיל, הצרכן יהא רשאי בכל עת ומכל סיבה שתראה בעיניה, לסיים או להשהות או לבטל את ביצועו של חוזה זה, כולו או מקצתו, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט בהודעה מראש לספק של 30 יום (להלן בסעיף זה: "**ההודעה המוקדמת**"), וזאת, מבלי שיצטרך לתת נימוקים לצעד זה. מובהר כי בתקופת ההודעה המוקדמת ימשיך הספק לספק את השירותים כסדרם מכוח הסכם זה אלא אם הורה הצרכן אחרת בכתב.

4.15 הופסק ביצוע ההתקשרות לצמיתות, שלא כתוצאה מהפרת החוזה על ידי המספק, אחרי שהמספק החל בביצוע השירותים בפועל, הצרכן ישלם למספק את התמורה בהתאם לחוזה כפי שבוצעה בפועל עד למועד הפסקת החוזה. תשלום זה יהווה תשלום מלא עבור השירותים שניתנו על ידי המספק, לרבות סילוק גמור וסופי של כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות מכל מין וסוג שהוא שנגרמו למספק עקב הפסקת ביצוע השירותים ו/או סיום החוזה כאמור לעיל, ולמספק לא תהיה נגד הצרכן כל תביעה או טענה מכל מין וסוג שהם בקשר וכתוצאה מהפסקת ביצוע השירותים ו/או סיום החוזה כאמור.

מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי אם הופסק לצמיתות הביצוע של חלק מהחוזה, יחול האמור בסעיף זה לגבי החלק שהופסק והמספק ימשיך בביצוע השירותים האחרים בהתאם להנחיות הצרכן והמזמינה ולשיקול דעתם הבלעדי. כמו כן, מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי במקרה של השהיית ביצוע החוזה לא יהיה המספק זכאי לכל תוספת תמורה ו/או פיצוי בגין תקופת ההשהיה, והחיובים יבוצעו בפועל בהתאם לצריכת החשמל שסופק בפועל, ככל שסופק.

4.16 מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, בוטל ו/או הופסק ו/או הושעה ו/או הסתיים החוזה ביחס לאספקת החשמל, כולו או מקצתו, הצרכן/המזמינה יהיו רשאים להתקשר עם כל אדם או גוף שהם לביצוע השירותים ו/או כל חלק מהם ולמספק לא תהיה כל טענה בקשר לכך.

5. **<u>שיוך מתקני הצרכן בעסקה פרטית</u>**

5.1 על מנת לשייך את הצרכן למספק כמספק בעסקה פרטית, הצרכן יעמיד לרשות המספק את הנתונים הנדרשים בהוראות רשות החשמל וכן ישתף פעולה עם המספק ויספק או יחתום על כל מסמך הדרוש לצורך רישום של העסקה הפרטית. יובהר כי פרטים שימסרו או ימולאו למספק על ידי המזמינה ו/או הצרכן באחריות המזמינה ו/או הצרכן, ולמספק לא תהיה אחריות לנכונות הנתונים לעיל.

5.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, על מנת לשייך את הצרכן למספק בכובעו כמספק בעסקה פרטית הצרכן יסמיך איש קשר, באמצעות מתן ייפוי כוח בכתב, לפעול בשם הצרכן ומטעמו לצורך הגשת בקשות מידע בקשר עם אותו צרכן ו/או בקשות ניוד/שיוך שלו (להלן: "**איש הקשר**").

5.3 הצרכן מצהיר כי ידוע לו שהמספק אינו אחראי לקבלת אישור סש"ח לשיוך מוני הצרכן למספק וככל שלא יתקבל אישור סש"ח, יידחה מועד תחילת האספקה למועד שבו יתקבל אישור סש"ח. כמו כן ידוע לצרכן שלצורך שיוך מוני הצרכן בעסקה פרטית לפי הסכם זה נדרשת התקנת מונה בר ניוד במתקני הצרכן בהם קיימים מונים שאינם ברי ניוד.

6. <u>מקום הצריכה וניוד המונים</u>

6.1 בתוך 30 יום ממועד החתימה על הסכם זה יעביר הצרכן למספק את מלוא הנתונים הרלוונטיים לגבי מוני הצרכן ברי הניוד.

6.2 תוך 21 יום מקבלת הנתונים כאמור לעיל, המספק יגיש תוכנית ניוד מונים המתייחסת לניוד המונים בתוך 6 חודשים או פחות מתחילת תקופת ההתקשרות, ויפעל לניוד מלוא מוני הצרכן ברי הניוד כך שבתום 6 חודשים מיום חתימת הצדדים על הסכם זה ישלים המספק את הניוד של כלל מוני הצרכן ברי הניוד. הצרכן יהיה רשאי לבדוק את תוכנית ניוד המונים. ככל ולפי ניתוח הצרכן תוכנית ניוד המונים לא תאפשר למספק לעמוד בהתחייבויותיו לפי ההסכם מתחייב המספק לתקן את תוכנית ניוד המונים ולהגישה מחדש תוך 14 יום ממועד קבלת ההערות.

6.3 שיוך מונים כאמור והחלת ההסכם לגביהם כאמור יבוצעו אחת לרבעון.

6.4 <u>תהליך הניוד</u>:

6.4.1. ב-5 ימי העבודה האחרונים בחודש הקלנדרי העוקב לחודש בו קיבל המספק מהצרכן את הנתונים הנדרשים לניוד מוני הצרכן, יגיש המספק למנהל המערכת בקשה לשיוך מוני הצרכן.

6.4.2. תוך 7 ימים מיום קבלת התשובה בנוגע לאותם מונים ממנהל המערכת, המספק יעביר לרשות פירוט של כל המונים אשר שויכו וכן רשימת מונים שלא שויכו והעילה לסירוב לשייך את המונים.

6.4.3. במקרה בו עילת השיוך הינה טעות שמקורה במספק יפעל המספק לתקן הטעות ולהשיג את המונים מחדש.

6.4.4. במקרה בו העילות בגינן לא ניתן לנייד את המונה אינן תלויות במספק יפעל הצרכן לתקן את העילה. לאחר תיקון העילה יעדכן הצרכן את המספק והוא יגיש את המונים מחדש בבקשה לשייכם.

6.5 המספק יחייב את הצרכן עבור הצריכה שצרך הצרכן על פי קריאות המונים של מתקני הצרכן בסוף כל חודש כפי שיועברו על ידי חח"י.

6.6 המספק (או מי מטעמו) יהיה רשאי להיכנס למתקני הצרכן, בתיאום מראש עם הצרכן, על מנת לבצע קריאת מונים, וזאת מבלי שיהא בכך כדי להטיל על הצרכן אחריות כלשהי בקשר לתקינות המונים ולקריאתם.

6.7 מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, באחריות המספק לבצע כל תיאום נדרש בטרם כניסה של צוותים מטעמו לביצוע עבודה כלשהי על פי חוזה זה ולדאוג לכך שלא תיפגע הפעילות השוטפת המתקיימת בחצרות הצרכן.

6.8 המספק מתחייב לקלוט כל מונה שיוסב על ידי הצרכן למונה רציף בהתאם לדרישתו.

6.9 המספק מתחייב לנייד מונים בין מסלולים שונים בהתאם לדרישת הצרכן. החל ממועד ניוד המונים למסלול המבוקש כאמור, יחול עליהם התעריף בהתאם למסלול החדש בניכוי ההנחה.

7. <u>אספקת החשמל לצרכן</u>

7.1 המספק יספק את החשמל למתקני הצרכן באמצעות הרשת, בדרך ובהתאם לכללים שיקבעו מעת לעת על ידי כל רשות מוסמכת, לרבות הרשות.

7.2 הצרכן מצהיר כי ידוע לו שהחשמל המסופק למתקני הצרכן מסופק על ידי הרשת ובשל כך חח"י לבדה תהא אחראית כלפי הצרכן להולכה והחלוקה של החשמל למתקני הצרכן, לרבות למתח החשמל, לתדר החשמל ולאיכות וכי אין למספק כל אחריות להפרעות ו/או לתקלות (לרבות הפרעות ו/או תקלות במתח, תדר או איכות החשמל) ו/או לאי אספקת חשמל למתקני הצרכן באמצעות הרשת כאמור ו/או לכל נזק שייגרם בקשר או כתוצאה מהאמור, ולצרכן לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המספק בקשר עם האמור.

7.3 חדל מתקן ממתקני הצרכן להיות רשום על שם הצרכן (**"מתקן הצרכן הנגרע"**), יודיע הצרכן על כך למספק בכתב מוקדם ככל הניתן באופן סביר בנסיבות העניין (להלן: **"הודעת הצרכן"**). מתקן הצרכן הנגרע ייגרע מרשימת מתקני הצרכן המפורטים בנספח ג(3) להסכם זה ובשנה העוקבת תוכנית הצריכה השנתית תעודכן בהתאם להודעת הצרכן, וזאת בכפוף למנגנוני עדכון תוכנית הצריכה השנתית כאמור בסעיף 12 להלן בהתאמות הנדרשות. למען הסר ספק, גריעת מתקן לפי סעיף זה הינה, לכל דבר ועניין, כמו כל הפחתה אחרת בצריכה לצורך סעיף 12 ו- 18.1 להלן.

7.4 במסגרת הודעת הצרכן, הצרכן יהיה זכאי לבקש מהמספק להוסיף למתקני הצרכן מתקן נוסף בעל אותו אופי צריכה חלף מתקן הצרכן הנגרע (**"המתקן החלופי"**), והמספק לא יסרב, ובלבד שהמתקן החלופי יתווסף באותו המועד בו ייגרע מתקן הצרכן הנגרע, או בסמוך לכך.

7.5 שיוך מונים שהוחלפו למונים חכמים – המספק ישייך מונים שהוחלפו למונים חכמים במהלך תקופת ההתקשרות אחת לרבעון, בתחילת כל רבעון קלנדרי, אלא אם הסכימו הצדדים על מועדי שיוך שונים או נוספים.

7.6 הצרכן ירכז דרכו את כל פניות תת הצרכנים (ככל שיהיו).

7.7 מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, בגין צריכת החשמל המצרפית במתקני הצרכן בכל המונים אשר ישויכו למספק יחויב הצרכן בתשלום בגובה התעריף המופחת, בניכוי ההנחה.

7.8 התשלום עבור צריכת החשמל ישולם למספק מדי חודש עד ה-15 לחודש העוקב, באמצעות הרשאה לחיוב חשבון בהוראת קבע שיקים הצרכן לטובת המספק, וכנגד חשבונית מס כדין. הצרכן מתחייב

להקים הרשאה תקפה כאמור ולמסור למספק אסמכתה על הקמתה. הקמת ההרשאה ומסירת האסמכתה למספק מהוות תנאי מתלה לכניסת הצטרפותו של הצרכן להסכם המסגרת לתוקף ולתחילת אספקת השירותים לצרכן. עד להתקיימות התנאי המתלה לא יהיה המספק מחויב להתחיל באספקת השירותים לצרכן מכוח הסכם המסגרת.

7.9 הצרכן יהיה רשאי לדרוש מהמספק לנייד מונים חכמים מ"מסלול קבוע" או "מסלול מאור רחובות" ל"מסלול תעו"ז ברירתי" והמספק יהיה מחויב לנייד את המונה למסלול כאמור.

7.10 החל ממועד ניוד המונים ל"מסלול התעו"ז הברירתי" תחול עליהם ההנחה עבור המונים מסלול זה.

7.11 ככל והמספק הינו יצרן מחזיק ישירות או באמצעות תאגיד בשליטה של המספק גם ברישיון אספקת חשמל באסדרה לאספקת חשמל למספקים ללא אמצעי ייצור, הוא יהיה רשאי לשייך המונים לאחד משני הרישיונות בשליטתו, וכן לנייד המונים בין הרישיונות.

7.12 מספק עם רישיון יהיה רשאי לשייך מונים של הצרכן לרישיון של יצרן הפרטי אשר יש לו הסכם עימו לרכישת חשמל, ובכפוף להודעה מראש לרשות. בכל מקרה ניוד כמפורט בסעיף זה לא יגרע מכלל המחויבויות של המספק לצרכן לפי הוראות הסכם זה.

7.13 עבור מוני הצרכן אשר ישויכו ליצרן פרטי יהיה רשאי המספק להימנע ממתן הנחה לצרכן עבור עד 8% מצריכת החשמל של הצרכן באותם מונים עקב עצירות בייצור כתוצאה ממחסור בגז ו/או אחזקה של מתקן הייצור (להלן: "**הפסקות ייצור**").

8. **<u>הוספת או גריעת מתקנים ומונים</u>**

8.1 הצרכן יהא זכאי, בכל עת, להעביר פעילות המבוצעת באחד ממתקני הצרכן למתקן אחר של הצרכן, להוסיף או לגרוע מונים, לפצל אחד מוני הצרכן לשני מונים שונים או לאחד בין שניים או יותר ממוני הצרכן. הצרכן יודיע למספק מראש ובכתב על שינוי כאמור בסעיף זה, ורשימת מוני ומתקני הצרכן שבנספח ג(3) תעודכן בהתאם (הוספה או גריעה, לפי העניין). עם הוספת מונה צרכן חדש לנספח ג(3) להסכם זה, המספק יפעל בהקדם האפשרי לשייכו למספק, כך שהעסקה הפרטית תחל בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים באמות המידה.

8.2 המספק מצהיר כי ידוע לו ומקובל עליו שיש מונים של הצרכן שאינם ברי ניוד וכי ידוע לו ומקובל עליו, כי סש"ח לבדו יהיה אחראי על התקנת מונים רציפים במוני הצרכן, והצרכן אינו אחראי לעניין עיתוי החלפת מוני הצרכן למונים ברי ניוד ו/או לעצם החלפתם.

8.3 בשנת ההתקשרות האחרונה ולפני שהתקבלה הודעת על מימוש האופציה להארכת תקופת ההתקשרות (ככל שתתקבל), או בשנה האחרונה לתקופת האופציה, יהיה רשאי המספק לסרב לנייד מונים חדשים לצורך מתן השירותים מושא ההסכם.

9. **<u>הקמת מתקן ליצור חשמל בחצרי הצרכן – ע"י הצרכן</u>**

9.1 הצרכן רשאי להוסיף במשך תקופת ההתקשרות מתקנים סולאריים באסדרה לצריכה עצמית או מתקני אגירה לצריכה עצמית, אשר עשויים להשפיע על צריכת החשמל ולמספק לא תהיה טענה כלשהי כלפי הצרכן במקרה זה. במקרה כאמור הצרכן יודיע למספק 90 יום לפחות לפני שיחבר לרשת החשמל מתקן סולארי לצריכה עצמית ו/או התקנה של מתקן אגירה לצריכה עצמית.

9.2 לא הודיע הצרכן כאמור לעיל יהיה המספק רשאי להימנע ממתן הנחה ביחס לחשמל הנצרך באותו מונה בו הותקן המתקן הסולארי ו/או מתקן האגירה למשך תקופה של עד 90 יום ממועד הפעלת המתקן.

9.3 במקרה של שינויים מהותיים צפויים בצריכה במונה של הצרכן, יעדכן הצרכן את המספק על השינוי הצפוי בסמוך למועד בו המידע יהיה זמין לו.

9.4 המספק יוכל להסיר מרשימת מתקני הצרכן מתקנים בהם יוקמו על ידי הצרכן או המזמינה מתקנים לייצור או אגירת חשמל.

10. **<u>התמורה ותשלומים נוספים</u>**

10.1 <u>התמורה</u>

10.1.1. בתמורה לחשמל שמתקני הצרכן יצרכו בפועל ישלם הצרכן למספק את תעריף התעו"ז או תעריף אחר הרלוונטי לאותו מונה, בניכוי ההנחה בשיעור של %_____ על תעריף רכיב הייצור במש"ב שבו צרך הצרכן חשמל (להלן: "**התעריף המופחת**"). *[יושלם בהתאם להנחה שהוצעה על ידי הספק במכרז]*

10.1.2. בנוסף, ישלם הצרכן למספק את התשלום הקבוע, כפי שיחול על הצרכן כצרכן של חח"י בהתאם לאמות המידה במהלך תקופת ההסכם.

10.1.3. הצרכן יישא בכל תשלום נוסף, קיים או עתידי, שהיה משולם על ידו אילו היה נותר צרכן של חח"י בקשר לאספקת החשמל ו/או הולכת החשמל למתקני הצרכן ו/או שירות אחר, כגון תשלום בגין שימוש ברשת, תשלום עבור שירות ניהול המערכת, קנסות בגין חריגה ממקדם הספק, תשלום על איבודים וכיוצא בזה.

התשלומים האמורים בסעיפים 10.1.1-10.1.2 לעיל יכונו יחדיו "**התמורה**".

10.2 <u>תשלומים למזמינה</u>

10.1.4. עבור ניהול המכרז וניהול ההתקשרות מכוחו, לרבות תיאום בין המספק, הצרכנים וגורמים רלוונטיים אחרים, בקרה ופיקוח על ביצוע התחייבויות המספק ועל מתן השירותים, וכן ניהול הליך החלפת מספק החשמל עבור הצרכנים, לרבות תיאום ומעקב אחר ניוד מוניהם ושיוכם למספק, ובנוסף עבור החזר הוצאותיה בקשר עם כל אלה, **ישלם המספק לחברה 1% מרכיב הייצור מכלל המונים של הצרכנים**.

10.1.5. התשלומים למזמינה יהוו חלק בלתי נפרד מההסכם. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי התשלום למזמינה כאמור הינו נוסף על שיעור ההנחה שהוצע על ידי המספק, אינו מהווה חלק ממנו, ואין בו כדי לגרוע משיעור ההנחה לצרכנים או להפחיתו.

10.3 החיוב בגין צריכת החשמל על ידי מתקני הצרכן יתבצע אחת לחודש. צריכת מתקני הצרכן בפועל תחושב בהסתמך על קריאות המונים של מתקני הצרכן בסוף כל חודש כפי שיועברו לידיה על ידי חח"י (להלן: "**החשבון החודשי**").

10.4 התמורה בצירוף מע"מ על פי דין, תשולם ע"י הצרכן למספק, בתוך חמישה עשר (15) ימים ממועד השליחה והקבלה של החשבון החודשי בדואר אלקטרוני לצרכן, לחשבון הבנק של המספק, שפרטיו

ימסרו לצרכן. התמורה תשולם באמצעות הרשאה לחיוב חשבון עליה יחתום הצרכן במועד חתימת הסכם זה, בנוסח המצורף כנספח ג(6) להסכם זה.

הצרכן מאשר קבלת חשבונית דיגיטלית, אשר תכלול פרטים ונתונים על-פי דרישת הצרכן, לרבות בנוגע לאופן הצגתם. על אף האמור מובהר כי החשבונית הדיגיטלית תהא בהתאם למערכות הקיימות של המספק. ככל והצרכן יידרש לשינויים/הבהרות/התאמות במידע המופיע בחשבונית יפנה למספק שיפעל להטמעת שינוי המבוקש במסגרת המגבלות הקיימות במערכת הקיימת וככל ומדובר בשינויים סבירים שאינם דורשים פיתוחים מיוחדים.

10.5 בכל מקרה של איחור בתשלום חשבון החשמל החודשי, המספק רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לגבות סכומים אשר הצרכן או כל תת צרכן חייב לה מכוח הסכם זה דרך החשבון החודשי של כל מתקן צרכן אחר, או ישירות מהצרכן עצמו.

10.6 כל תשלום לפי הסכם זה שלא ישולם במועד, יישא ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החלה על צרכני החשמל של חח"י, כפי שתעודכן על ידי הרשות מעת לעת, מהמועד האחרון לביצוע התשלום על פי הסכם זה ועד לביצוע התשלום בפועל.

10.7 אם הצרכן סבור כי החשבון החודשי הינו שגוי, עליו לחלוק על חשבון זה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 24 חודשים ממועד הגשתו.

10.8 ביקש הצרכן לחלוק על נתוני ו/או חשבונות סש"ח בקשר עם חשמל שנצרך על-ידו, ינהגו הצדדים כדלקמן:

10.8.1 המספק יאפשר לצרכן לחלוק על קריאת המונים על חשבונו ועל אחריותו של הצרכן, מבלי שהדבר יפגע ו/או יעכב את ביצוע התשלומים למספק במועד שנקבע בהסכם, לרבות התשלום במחלוקת ותשלומים עתידיים.

10.8.2 המספק לא יהיה מחויב לפתוח בהליך משפטי בגין או בקשר עם החיובים האמורים כנגד סש"ח ו/או רשות החשמל, ואולם אם ביקש הצרכן לחלוק על החיובים האמורים, יסייע המספק לצרכן באופן סביר על מנת שהצרכן יוכל לפעול למימוש זכויותיו ולמיצוי אפשרויות ההשגה והערעור, ובלבד שהצרכן יישא בכל העלויות הנלוות לכך, אם יהיו, או – אם תשלום העלויות כאמור על-ידי הצרכן אינו אפשרי – ישפה את המספק בגין עלויות אלו מיד עם דרישתו הראשונה לכך (להלן: "הליך הבירור").

10.8.3 המספק יהיה רשאי להשתתף בהליך הבירור כאמור, והצרכן יעדכן את המספק בסטטוס הליך הבירור מעת לעת.

10.8.4 היה והצרכן יבקש להגיע לפשרה בהליך בירור, ופשרה כאמור תטיל על המספק חבות כלשהי, יהא הצרכן מחויב לקבל את הסכמת המספק לפשרה, וזאת ביחס לחבות הספק בלבד.

10.8.5 היה ובסיום הליך הבירור יתברר כי יש להשיב לצרכן את החיובים שבמחלוקת או חלקם, יזוכה הצרכן במלוא סכום הזיכוי לפי קריאת המונים המתוקנת, בחשבון החשמל העוקב שהמספק יגיש לצרכן.

10.9 בתמורה לחשמל שיצרכו מתקני הצרכן מהמספק בהתאם להוראות הסכם זה ישלם הצרכן למספק תשלום בגובה התעריף המופחת.

10.10 ככל שבעתיד יוטל תשלום נוסף על צריכת החשמל של הצרכן, אשר יחול על כלל צרכני החשמל במשק ואשר המספק יהיה מחויב לשאת בו עבור הצרכן ואשר היה חל על הצרכן גם אילו היה נשאר צרכן של חח"י, יישא הצרכן בתשלום כאמור.

10.11 ככל שיידרש המספק להעביר תשלום כלשהו לסש"ח בגין שירות שאינו נכלל במסגרת שירותי המספק על פי הסכם זה, ושבוצע או יבוצע על ידי סש"ח עבור הצרכן ובהתאם לבקשתו (לדוגמא: הגדלת חיבור במתקן הצרכן), אזי הצרכן ישלם את אותו תשלום ישירות לסש"ח או שישלם למספק לפחות חמישה (5) ימים קודם למועד הקבוע לתשלום לסש"ח והמספק יעביר את התשלום בתוך שלושים (30) יום לסש"ח.

10.12 לכל תשלום לפי הסכם זה יצורף מע"מ כדין בצירוף חשבונית מס כדין.

11. <u>פרופיל הצריכה ומנגנוני התאמות</u>

11.1 צריכת חסר / יתר בשעות הפסגה:

11.1.1. צריכה ביתר בשעות פסגה: במקרה שבו הצרכן צרך בחודש מסוים, בשעות פסגה, כמות מעבר לכמות הזכאות להנחה שעות פסגה בחריגה של למעלה מ-10%, אזי בתמורה לכל קוט"ש עודף כאמור (מעבר לחריגה של ה-10%), ישלם הצרכן למספק את תעריף רכיב הייצור במש"ב ללא ההנחה.

11.1.2. צריכה בחסר בשעות פסגה: במקרה שבו הצרכן צרך בחודש מסוים, בשעות פסגה, כמות הנמוכה מכמות הזכאות להנחה שעות פסגה בחריגה של למעלה מ-10%, אזי בגין כל קוט"ש מתוך הכמות בחסר כאמור (מעבר לחריגה של ה-10%), ישלם הצרכן למספק את תעריף רכיב הייצור במש"ב ללא ההנחה מתוך הכמות שנצרכה בפועל.

לדוגמה: אם כמות הזכאות להנחה שעות פסגה של הצרכן עומדת על 100 קוט"ש והצרכן צרך 85 קוט"ש בלבד, ישלם הצרכן על 5 קוט"ש את תעריף הייצור במש"ב ללא ההנחה, ובגין יתרת הצריכה בפסגה (80 קוט"ש) ישלם הצרכן את תעריף הייצור בגילום ההנחה לה הוא זכאי.

במקרה שבתקופת חשבון חודשי אחד אין די צריכה כדי ליישם את המנגנון שלעיל ביחס למלוא הכמות שבחסר, המספק יהא רשאי לבטל את ההנחה ביחס לפער בחשבונות הבאים.

11.2 ככל שצריכת החשמל של הצרכן בפועל בשעות השפל, תפחת או תגדל לעומת התוכנית השנתית הראשונה, תופחת ההנחה לה זכאי הצרכן באותה שנה, בשעות השפל, בהתאם לאמור בנספח ג(4) להסכם זה.

12. <u>תוכנית צריכה ודיווחים</u>

12.1 תוכנית הצריכה השנתית הצפויה של מתקני הצרכן מצורפת כנספח ג(4) להסכם זה (**"תוכנית הצריכה השנתית הראשונה"**). תוכנית הצריכה השנתית מבוססת על דפוס הצריכה של הצרכן בהתבסס על נתונים היסטוריים של צריכת מתקני הצרכן במהלך השנה הקלנדרית שקדמה למועד הסכם זה, כפי שנמסרו למספק על ידי הצרכן.

12.2 מידי שנה, ישלח המספק לצרכן תכנית צריכה לשנה הבאה שתכלול את כמות הזכאות להנחה שעות פסגה וכמות צריכה מתוכננת בשעות שפל ("**תוכנית הצריכה השנתית**"). תכנית הצריכה השנתית תהיה מבוססת על נתוני הצריכה של הצרכן בשנה החולפת, או הצפי לצריכה בשנה הבאה, ותאושר על ידי הצרכן תוך 15 ימים. ככל שלצרכן יהיו הערות או השגות על תכנית הצריכה השנתית עקב שינויים מתוכננים בצריכתו באותה שנה ביחס למקומות הצרכנות המנויים בנספח ג(3) להסכם זה, יטמיעו הצדדים את השינויים בתכנית הצריכה השנתית תוך 15 ימים, ולאחריהן תיחשב התוכנית למאושרת, בכפוף למגבלות שלהלן:

12.2.1. שינויים בכל תוכנית צריכה שנתית במצטבר יהיו מוגבלים לשינוי כמות הצריכה בשעות פסגה במתקני הצרכן של עד 10% ביחס לתוכנית הצריכה השנתית הראשונה, או ביחס לתוכנית הצריכה השנתית של השנה הקודמת, לפי הנמוך מבניהם.

12.2.2. שינויים בתוכנית הצריכה השנתית במצטבר יהיו מוגבלים לשינוי כמות צריכה מתוכננת בשעות שפל של עד30% ביחס לתוכנית הצריכה השנתית הראשונה, או ביחס לתוכנית הצריכה השנתית של השנה הקודמת, לפי הנמוך מבניהם.

12.2.3. המספק רשאי לאשר שינויים החורגים מהאמור לעיל, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

12.2.4. מקרה בו לא הועברו השגות כלשהן על-ידי הצרכן ביחס לתכנית הצריכה השנתית ששלח המספק, בתוך 45 יום משליחתה, תיחשב התכנית כמאושרת, בכפוף למשלוח התראה זמן סביר לפני כן על ידי המספק.

13. **<u>מקום הצריכה ומדידה</u>**

13.1 ככל שלא מותקן ציוד מדידה (הכולל מונה רציף) בחצר הצרכן, הצרכן מתחייב להתקין על חשבונו את ציוד המדידה ולמסור הודעה על כך לידי המספק המפרטת את מספרי המונים ופרטים אחרים שידרשו למספק על מנת לשייך את הצרכן.

13.2 החל ממועד חתימת הסכם זה ולצורך היערכות המספק לאספקת חשמל למתקני הצרכן בהתאם להוראות הסכם זה, יורשה המספק או מי הפועל ברשות מטעמו לעקוב אלקטרונית אחר נתוני צריכת החשמל ההיסטוריים והעתידיים של הצרכן בין על ידי קבלת הנתונים מהצרכן באמצעות דואר אלקטרוני או סש"ח. הצרכן ישתף פעולה עם המספק ולשם כך הוא יחתום על טופס/הרשאה שיידרש באופן סביר למספק להמציא (אם וכאשר) לטובת צדדים שלישיים, והכול לצורך יישום פעולותיו כאמור בלבד, בהתאם לנוסח המצורף כנספח ג(2) להסכם זה או נוסח אחר כפי שיעודכן מעת לעת.

13.3 המספק (או מי מטעמו) יהיה רשאי להיכנס למתקני הצרכן, בתיאום מראש עם הצרכן, על מנת לבצע קריאת מונים מטעמו, וזאת מבלי שיהא בכך כדי להטיל עליו אחריות כלשהי בקשר לתקינות המונים ולקריאתם.

13.4 הצרכן יהא רשאי לבקש מהמספק לבצע קריאת מונה בהתאם לקבוע באמות המידה.

13.5 המדידה והמניה הנדרשות לשם יישום הסכם זה ייעשו בהתאם לכל דין, לרבות אמות המידה הנקבעות על ידי הרשות, בהתאם למוני חח"י ו/או חנ"מ.

13.6 אם בשל עיכובים, השמטות, שביתות או עצירות עבודה או האטה של חח"י או תקלה או כשל של מוני הצרכן (והכל, ככל שאלו אינן בשליטת המספק), המספק אינו מסוגל לקבל כל מידע הדרוש לו כדי להכין

את החשבון החודשי, לרבות קריאות מונה, או כל סכום אחר העשוי להיות משולם לחח"י המיוחס לצריכת החשמל של הצרכן, המספק יחייב את הצרכן על בסיס חישוב הצריכה שיסופק לו על ידי חנ"מ או חח"י וככל שלא סופק, על בסיס צריכת החשמל במתקני הצרכן בשלושת החודשים הקלנדריים המקבילים בשנה הקודמת. לאחר קבלת נתוני הצריכה בפועל מחח"י, יבצעו הצדדים התחשבנות בגין פערים (ככל שיהיו) בין החיובים שחייב המספק את הצרכן בפועל לבין נתוני הצריכה שהעבירה חח"י ו/או חנ"מ למספק. התחשבנות כאמור בסעיף זה תבוצע גם במקרה בו תיקנה חח"י ו/או חנ"מ את נתוני המדידה שלה, מכל סיבה שהיא.

13.7 הנתונים הנאספים ממוני חח"י, אשר סופקו על ידי חח"י, יעמדו לרשות הצרכן באופן שוטף החל מיום תחילת האספקה, וכלה בתום תקופת ההסכם.

13.8 נתוני הצריכה של הצרכן במוני סש"ח ברזולוציה חצי שעתית וברזולוציה שעתית, יעמדו על ידי המספק לרשות הצרכן באופן שוטף, בכל תקופת האספקה, המספק יעמיד את נתוני הצרכן לעיון הצרכן באמצעות פורטל הצרכנים.

13.9 פורטל הצרכנים אשר יעמיד המספק לרשות הצרכן כאמור בסעיף 2.12.3 לעיל, יהיה מסונכרן עם מערכת הנתונים של סש"ח ויאפשר ניהול מוני החשמל של הלקוח בדומה למערכת הטרקלין של חברת החשמל, כולל הפקת דוחות הכוללים חתכים באקסל של הצריכות פר מונה ופר קבוצת מונים (בהתאם לסיווגם), חלוקה בין מש"ב פסגה ושפל, ההנחה הניתנת בפועל ועוד. המספק יצרף לכל חשבון חשמל דוח צריכה מפורט המתייחס לתקופת החשבון, הכולל את הנתונים שעל בסיסם חושב החיוב, ובכלל זה נתוני צריכה לפי מונה ולפי קבוצת מונים, חלוקה בין מש"ב, פסגה ושפל וההנחה שניתנה בפועל. למען הסר ספק, במסגרת הצגת חשבונות החשמל ונתוני הצריכה לצרכן מחויב המספק להציג לצרכן את כל מרכיבי חשבונות החשמל באמצעותם הוא מחייב את הצרכן עבור צריכת החשמל, ולאפשר למזמין להנפיק דוח באקסל ממערכת הניהול המרכז את כל נתוני המונים ומרכיבי החיוב כאמור בחתך מבוקש ולחלופין למסור למזמין דוח חודשי כאמור.

13.10 המספק יתחזק ויפעיל את פורטל הצרכנים וכל שירות דיגיטלי נלווה נדרש, לרבות הפעלת מוקד תמיכה ייעודי לתקלות. במקרה בו פורטל הצרכנים לא יהיה זמין לשימוש הצרכן מכל סיבה שהיא, מתחייב המספק להפיק לצרכן דוחות בחתכים הנדרשים על ידו על בסיס חודשי ו/או על פי דרישה, תוך עד יום עסקים אחד ממועד הדרישה.

14. <u>כוח עליון</u>

14.1 בכל מקרה בו מי מהצדדים מנוע מלקיים את מחויבויותיו, כולן או חלקן, על פי הסכם זה בשל כוח עליון, יהיה אותו צד פטור מביצוע אותה מחויבות אשר לא ניתן לבצעה בשל הכוח העליון, עד להסרת המניעה, ובמקרה בו קבוע בהסכם זה מועד לביצוע אותה התחייבות, יוארך אותו מועד בפרק זמן השווה לפרק הזמן במהלכו נמשך הכוח העליון. אי קיום ההתחייבות בשל הכוח העליון כאמור, לא תחשב כהפרה של הסכם זה.

14.2 "אירוע כוח עליון" לעניין הסכם זה משמעו – מעשה או אירוע המונע מצד להסכם לבצע את התחייבויותיו על פי ההסכם, ובלבד שאינו בשליטתו הסבירה ולא נגרם עקב מעשה או מחדל של הצד הטוען להתרחשותו ו/או מי מטעמו וצד כאמור לא יכול היה לצפות אותו באופן סביר או למנוע את

התרחשותו באמצעים סבירים ופעל במירב המאמצים והבנתו המקצועית על מנת לצמצם ככל הניתן את משך השפעת אירוע כוח העליון או למונעו.

14.3 כל צד יודיע למשנהו בכתב, ללא דיחוי, ובכל מקרה לא יאוחר תוך ארבעה עשר (14) ימים, על התרחשות אירוע הנחזה ככוח עליון, ועל סיומו של אותו אירוע.

14.4 אירוע כוח עליון לא ישחרר את הצד המנוע מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם שקדמו להתרחשותו של האירוע או מביצוע התחייבויות אשר אינן מושפעות מהאירוע וכן לא ישחרר את הצד המנוע מחובתו לשלם תשלומים שהגיע מועד פירעונם על פי הסכם זה.

14.5 למרות האמור לעיל, במקרה בו אירוע כוח עליון יתמשך מעל ל-3 חודשים רצופים, או 10 חודשים מצטברים במהלך 24 חודשים עוקבים, כל אחד מהצדדים יהיה רשאי לסיים הסכם זה בהתראה של 30 ימים מראש מסיום התקופות כאמור. למען הסר ספק, סיום ההסכם לפי סעיף זה לא משחרר את הצדדים מחובות שצמחו מהסכם זה טרם סיומו.

15. **<u>השהיית ההסכם</u>**

המספק יהיה רשאי להודיע לצרכן על השהייתו של הסכם זה בהודעה בכתב של 5 ימים מראש. במהלך תקופת ההשהיה, ינויד הצרכן לחח"י ויצרוך ממנה חשמל בתעריפים התקפים באותה עת. המספק ישלם לצרכן את שווי ההנחה שהיה מקבל אילולא הושהה הסכם זה (**"אירוע ההשהיה"**). למען הסר ספק, אירוע ההשהיה ייחשב כחלק מתקופת האספקה. המספק יהיה רשאי, בהודעה בכתב של לפחות 5 ימים מראש, לנייד את הצרכן חזרה לאספקת החשמל על ידי המספק בהתאם לתנאי הסכם זה. הצרכן ישתף פעולה באופן מלא לצורך שיוך מחדש של הצרכן בעסקה הפרטית.

16. **<u>ביטול בשל אירוע הפרה</u>**

האירועים הבאים יחשבו כאירועי הפרה המקנים לצד שלא הפר הסכם זה (להלן: "**הצד הנפגע**") להביא הסכם זה לסיומו באופן מיידי וזאת מבלי לגרוע מהסעדים העומדים לצד הנפגע על פי דין:

16.1 הפרת התחייבות מהותית של צד להסכם אשר לא תוקנה בתוך שבעה (7) ימים מהמועד שבו הודיע הצד הנפגע על אירוע ההפרה.

16.2 הוגשה בקשה לבית משפט מוסמך לפירוקו של צד להסכם, או בקשה להכריזו כפושט רגל, להקפאת הליכים לגביו, למנות לו נאמן, מפרק, מפרק זמני או כונס נכסים וניתן צו לפי הבקשה או במקרה בו צד להסכם הגיש בקשה לפירוקו או להכריזו כפושט רגל או בקשה להקפאת הליכים לעריכת הסדר נושים או כל הליך דוחה נגדו, או שקיימות אינדיקציות ממשיות לכך שצד להסכם לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

17. **<u>סיום מוקדם של ההסכם</u>**

17.1 במקרים הבאים תהיה לצד הרלוונטי (כמפורט להלן) זכות לבטל את ההסכם כולו או עבור מונים ספציפיים לפי העניין טרם תום תקופת ההסכם. למען הסר ספק מובהר כי לצדדים לא תהיינה טענות ו/או דרישות האחד כלפי משנהו במקרה של סיום ההסכם בהתאם להוראות סעיף זה:

17.1.1. למספק – בהודעה מראש של שלושים (30) ימים בכתב, במקרה שחל שינוי מהותי בצריכת הצרכן בפועל בשנה מסוימת ביחס לתכנית הצריכה השנתית לאותה השנה (בחישוב שנתי) במשך

שלושה חודשים רצופים או על פני שנה שלמה. לעניין סעיף זה, "שינוי מהותי" ייחשב כשינוי (ירידה או עליה) של יותר מ-30% בצריכה בשעות השפל ביחס לתוכנית הצריכה השנתית; או שינוי (ירידה או עליה) של יותר מ-15% בצריכה בשעות הפסגה ביחס לתוכנית השנתית, ככל והשינוי הינו עלייה בצריכה יוכל המספק להציג לצרכן את השינוי ולהציע לצרכן להעביר מונים חזרה למספק ברירת המחדל ע"מ להשיב את פרופיל הצריכה לתכנית הצריכה השנתית. ככל והשינוי הינו ירידה יוכל המספק לסיים ההתקשרות בהודעה מראש של 30 ימים בכתב.

17.1.2. לצרכן – בתום שישים (60) ימים מהודעה מוקדמת בכתב, במצב שבו על פני שנה שלמה, בחישוב שנתי, ההנחה האפקטיבית נשחקה אל מתחת ל- 4%.

17.1.3. לצרכן – בהודעה מראש של מאה עשרים (120) ימים בכתב, אשר תוכל להינתן בחלוף 3 שנים מיום תחילת אספקת החשמל, ואחת לכל שנת התקשרות לאחר מכן (להלן: "**נקודות יציאה**").

17.1.4. לצרכן – במקרה ועל פי הוראות כל דין, יהיה המספק מנוע מלספק לצרכן חשמל, עקב ביטול, התליה, השהיה או אי הארכת רישיון המספק ו/או עקב אי קבלת רישיון מתאים חלופי מהרשות או כל רשות מנהלתית שתידרש לשם כך.

17.2 לא יהיה בביטול או בסיום המוקדם של ההסכם מאחת הסיבות המנויות בסעיף 17.1 לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הצדדים אשר השתכללו עד לאותו מועד.

18. <u>שינוי דין</u>

18.1 בקרות שינוי בדין לאחר מועד חתימת הסכם זה הנוגע למתודולוגית מבנה תעריף התעו"ז (לרבות המש"בים); ו/או ככל שיוטלו על אספקת חשמל או על צריכת חשמל ממספקי חשמל כדוגמת המספק תשלומים אחרים על ידי סש"ח ו/או הרשות ו/או רשות מוסמכת אחרת, אשר אינו היה ידוע או צפוי במועד חתימת הסכם זה (בעקבות שינוי רגולציה/שינוי בדין וכו') ואשר משפיע מהותית לרעה, על הזכויות וההתחייבויות של מי מהצדדים מכח הסכם זה (להלן: "**שינוי בדין**"), ידונו הצדדים בתום לב במטרה לבוא לכדי הסכמה לגבי מנגנון תעריפי חליפי המשמר את האיזון הכלכלי שהיה קיים בין הצדדים בטרם קרות השינוי כמפורט לעיל (להלן: "המנגנון החליפי"). להסרת ספק, שינוי בתעריפי התעו"ז לא יחשב שינוי בדין לצורך הסכם זה, להבדיל משינוי במתודולגיית מבנה תעריף התעו"ז.

18.2 לא הגיעו הצדדים להסכמה על מנגנון חליפי כאמור בתוך 30 ימים, יפנו הצדדים, בתוך 7 ימי עסקים נוספים, ליועץ הנדסי/או כלכלי רלוונטי, בעל ניסיון בתחום משק החשמל (כגון: יועץ תעריפים/אנרגיה) (להלן בסעיף זה: "**היועץ**") המקובל על הצדדים, לצורך בירור ובחינת השפעת השינוי בדין וקביעת המנגנון החליפי. ככל שהצדדים לא יגיעו להסכמה על זהות היועץ, יהיה הצרכן רשאי להציע לספק שלושה יועצים לפחות, והספק יהיה מחויב לבחור אחד מהם אשר יבצע את הבירור כאמור. הבירור כאמור יושלם בתוך תקופה שלא תעלה על 2 חודשים ממועד פניית הצדדים ליועץ (להלן: "**תקופת הבירור**"). המנגנון החליפי שיקבע היועץ יהיה המנגנון המחייב ויחול ממועד כניסת השינוי בדין לתוקף ואילך, והצדדים יבצעו התחשבנות בגין התקופה שממועד כניסת השינוי בדין לתוקף ועד למועד החלת המנגנון החליפי בפועל. במהלך תקופת הבירור כאמור, ימשיכו הוראות ההסכם לחול במלואן, והצרכן ימשיך לשלם למספק עבור אספקת החשמל לפי התעריף המופחת על פי הסכם זה.

19. <u>שמירת סודיות</u>

19.1 הצדדים מצהירים בזה כי ידוע להם שכל מידע, מסמך, תכנית ומפרט אשר יגיעו לידיהם ו/או לידיעת מי מעובדיהם או הבאים מטעמם תוך כדי ביצועו של הסכם זה ו/או בקשר עמו, הינם סודיים והצדדים מתחייבים לשמרם בסוד, לא לגלותם ולא להעבירם לאחרים, ללא קבלת הסכמתו של הצד השני מראש ובכתב. כל אחד מהצדדים ישתמש במידע סודי כאמור אך ורק לצורך הסכם זה ולא לשום מטרה אחרת.

19.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 19.1 לעיל, כל אחד מהצדדים יהיה רשאי להעביר ולמסור פרטים בדבר הסכם זה ו/או פרטים ונתונים הכלולים בו ככל שהדבר נדרש לפי דין, למלווים, לסש"ח או לכל רשות מוסמכת. העברת פרטים כאמור למי מהגופים שבסעיף זה, תהא כפופה לעדכון הצד השני ככל שהדבר מתאפשר ושאינו אסור לפי דין, בסמוך לקבלת הדרישה להעברת המידע ככל והמידע עובר אגב דרישה, או בסמוך למסירת המידע ככל ועובר ביוזמת הצד המעביר.

19.3 המספק יישם אמצעי אבטחת מידע מקובלים, לרבות בקרות גישה, הצפנה במעבר ובמנוחה, ניהול הרשאות, תיעוד לוגים, וגיבויים, ויפעל בהתאם להוראות כל דין והנחיות המזמינה, בקשר למידע הצרכנים ופורטל הצרכנים. בכל מקרה של אירוע אבטחת מידע ו/או חשד סביר לאירוע אבטחת מידע ו/או פגיעה בסודיות, שלמות או זמינות המידע, לרבות דליפת מידע, גישה בלתי מורשית, או השבתה של המערכת הדיגיטלית של פורטל הצרכנים עקב אירוע סייבר (להלן: "**אירוע אבטחה**"), יודיע המספק למזמינה בכתב ללא דיחוי ולא יאוחר מ-24 שעות ממועד גילויו, ימסור עדכון ראשוני בדבר היקף האירוע, המידע שנפגע (ככל שניתן לדעת), הפעולות שננקטו, והערכת סיכון, ויפעל בשיתוף פעולה מלא עם המזמינה לצורך חקירה, צמצום נזקים, והשבת השירותים.

20. <u>אי תחולת יחסי עובד מעסיק</u>

20.1 המספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או שיגרמו לעובדיו ו/או לצד שלישי כלשהו מטעמו תוך כדי או עקב ביצוע – או אי ביצוע – התחייבויות המספק על פי הסכם זה.

20.2 המספק מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המספק או מישהו מטעמו לרבות עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו, לבין הצרכן יחסי עובד מעסיק, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם המספק לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיו וייחשבו כעובדים של המספק בלבד ולא יהיו בינם ובין הצרכן כל יחסי עובד ומעסיק, וכל ההוצאות בגין העסקתם – לרבות תשלום שכר עבודה וכל תשלום סוציאלי וכל תשלום אחר אשר מעסיק חייב בו על פי כל דין - תהיינה על חשבון המספק ויחולו עליו בלבד. כמו כן, לא תעמוד למספק ולעובדיו כל זכות מהזכויות הניתנות או המוקנות לעובד הצרכן על פי כל דין.

20.3 המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה הקשר המשפטי שבין המספק לבין מי מעובדיו, קבלניו, שלוחיו ו/או הבאים מטעמו, לרבות עילה שמקורה בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם, התשנ"ו – 1996, והוא מתחייב לפצות את הצרכן בגין כל סכום שיאלץ לשלמו למי מעובדי ו/או קבלני המספק עפ"י פסק – דין של ערכאה משפטית מוסמכת.

20.4 המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה נזק שנגרם לעובדיו ו/או הבאים מטעמו כתוצאה מביצוע ההסכם, והוא מתחייב לפצות את הצרכן בגין כל סכום שיאלץ לשלמו בגין תביעה שתוגש בעניין זה – בכפוף לפסק דין של ערכאה משפטית מוסמכת.

20.5 הוגשה תביעה כנגד הצרכן בגין אחד מהמקרים המפורטים לעיל, הרי שחובת השיפוי תוטל במלואה על המספק, לרבות הוצאות משפט וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בניהול אותם מקרים. סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.

21. <u>פיצויים מוסכמים</u>

21.1 מבלי לגרוע מכל סעד אחר לפי ההסכם הראשי ו/או הסכם זה ו/או הדין, הצרכן יהיה זכאי לפיצויים מוסכמים בהתאם למפורט להלן.

21.1.1. בנסיבות של דחייה במועד תחילת אספקת החשמל על ידי המספק בהתאם להסכם זה, בשל מחדל או מעשה של המספק, לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) אי ביצוע ניוד ו/או אי שיוך מונים ו/או אי השלמת כל פעולה נדרשת לצורך השלמת ניוד ו/או שיוך מונים בהתאם לדין, להנחיות מנהל המערכת ו/או חברת החשמל ו/או לכל גורם רלוונטי אחר, המספק יתחייב לשלם לצרכן פיצוי מוסכם בסכום השווה להפרש בין תעריף הייצור/תעריפי החשמל הרשמיים לבין התעריף המופחת לפי ההסכם, ובהתאם לכמות הצריכה בפועל במהלך תקופת העיכוב האמור, וזאת החל מהמועד שבו היה על המספק להתחיל באספקה בהתאם להסכם ועד למועד תחילת האספקה בפועל לכל מונה רלוונטי. בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור, בגין כל מונה שלגביו לא הושלם ניוד ו/או שיוך במועד, ישלם המספק לצרכן פיצוי מוסכם בסך של 100 ש"ח לכל מונה לכל יום איחור, החל מהמועד שבו היה על המספק להשלים את הניוד ו/או השיוך לפי ההסכם או לפי דרישת הגורם הרלוונטי (לפי המוקדם), ועד להשלמתו בפועל.

21.1.2. המספק ייתן מענה ראשוני לקריאת שירות בתוך יום עסקים אחד ממועד פתיחת הקריאה, ויספק פתרון מלא בתוך 5 ימי עסקים ממועד פתיחת הקריאה. בגין כל חריגה מזמן הפתרון המלא כאמור, ישלם המספק לצרכן פיצוי מוסכם בסך 500 ש"ח לכל יום עסקים חריגה או חלק ממנו, ועד לתקרה של 5,000 ש"ח לכל קריאה.

לעניין סעיף זה:

"**קריאת שירות**" - פנייה של הצרכן (במוקד השירות ו/או בדוא"ל ייעודי ו/או בפורטל הצרכנים ו/או בטלפון ייעודי) בקשר לתקלה, ליקוי, שיבוש, אי התאמה בחיוב ו/או בכל שירות נלווה שהמספק מחויב לספק לפי החוזה;

"**מועד פתיחת קריאה**" - המועד שבו התקבל אישור קבלה לקריאה אצל המספק;

21.1.3. לא העמיד המספק מערכת ניהול מוני צריכת חשמל כמפורט בסעיף 2.12.3 לעיל (פורטל צרכנים), העומדת בדרישות כמפורט במסמכי המכרז לשימוש הצרכן תוך חודש (30 יום) ממועד תחילת מתן השירותים ו/או לא סיפק לצרכן שירות חלופי בהתאם למפורט בסעיף 7.4 לעיל, הוא יפצה את הצרכן בסכום של 10 ₪ ליום עבור כל מונה ששויך על ידו וזה עד למועד העמדת המערכת לרשות הצרכן.

21.1.4. בכל מקרה של אי זמינות רציף של פורטל הצרכנים בפרק זמן העולה על 24 שעות יפצה המספק את הצרכן בפיצוי מוסכם בסך 2,000 ש"ח עבור כל אירוע אי זמינות.

21.1.5. לא העמיד המספק שירות לקוחות זמין לצרכן כמפורט בסעיף 2.12.4 לעיל, הוא יפצה את הצרכן בסכום של 500 ₪ לכל יום וזה עד להעמדת שירות לקוחות זמין כנדרש.

21.2 מובהר, כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים על פי סעיף זה כדי לשחרר את המספק מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

21.3 הפיצויים המוסכמים לפי סעיף זה יינתנו בזיכוי בחשבון החודשי הקרוב, והצרכן יהיה רשאי לקזז את סכומי הפיצוי מכל סכום המגיע למספק לפי החוזה.

21.4 מוסכם כי הפיצויים כמפורט לעיל יחולו בכל מקרה של אי עמידה בלוחות הזמנים הנדרשים הנקובים לעיל, אלא אם הוכיח המספק, בראיות בכתב, כי העיכוב נגרם עקב נסיבות שאינן בשליטתו ואשר מקורן בחברת החשמל לישראל ו/או במנהל המערכת, וכי הוא פעל בשקידה ראויה למניעת העיכוב.

22. **<u>אירועי הפרה</u>**

22.1 מוסכם על הצדדים כי האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה:

22.1.1. המספק לא העניק לצרכן את התעריף המופחת עבור כל צריכת הצרכן;

22.1.2. נמנעה מהצרכן גישה ל"פורטל צרכנים" לתקופה העולה על 14 יום ברצף או למשך 21 ימים במהלך חודש קלנדרי;

22.1.3. הוטל עיקול זמני או קבוע או כל פעולה במסגרת הליכי הוצאה לפועל לגבי נכס מהותי של המספק המשפיע על היכולת שלו לספק לצרכן חשמל על פי הסכם זה, והעיקול או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין בתוך 30 יום ממועד ביצועם;

22.1.4. מונה לנכסי המספק, כולם או חלקם, נאמן או כונס נכסים זמני / קבוע או מפרק זמני / קבוע;

22.1.5. ניתן כנגד המספק צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או ניתן כנגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת אורכה או פשרה למען הסדר עימם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג;

22.1.6. הוכח להנחת דעתו של הצרכן כי המספק הסתלק מביצוע ההסכם;

22.1.7. כשיש בידי הצרכן הוכחות להניח את דעתו כי המספק או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הסכם זה או עם ביצועו;

22.1.8. התברר כי הצהרה כלשהי של המספק שניתנה במסגרת הסכם זה אינה נכונה או שהמספק לא גילה לצרכן עובדה מהותית אשר לדעתו היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

22.2 הפר המספק הסכם זה, בהפרה יסודית, יהא הצרכן רשאי מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנים לו על פי הסכם זה או על פי כל דין, לבטל את ההסכם ולתבוע מהמספק פיצויים על הפרת ההסכם וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים כאמור.

22.3 אין באמור בכל אחד מהסעדים המפורטים לעיל ו/או בהסכם זה, כדי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאי צד להסכם, על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, בגין הפרת הצד השני את התחייבויותיו ע"פ הסכם זה על נספחיו, לרבות קבלת הפיצויים המוסכמים ו/או ביטול ההסכם.

23. **<u>ויתור על סעדים</u>**

23.1 המספק מצהיר ומתחייב בזה כי לענין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להפסקת ביצוע השירותים כאמור לעיל, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה.

23.2 במקרה של הפסקת ביצוע השירותים על פי חוזה זה, לא יהיה המספק רשאי למנוע מסירת ביצוע השירותים לאחר.

24. **<u>שונות</u>**

24.1 לא יהא תוקף לכל שינוי בהוראות ובתנאים של ההסכם, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו ע"י נציגי הצדדים המורשים להסכם זה.

24.2 הסכמה במקרה מסוים מצד מי מהצדדים לסטייה מהתנאים וההוראות של ההסכם, לא תהווה תקדים ואין ללמוד מכך במקרים אחרים.

24.3 לא השתמש מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.

24.4 התנהגות מצד מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.

24.5 הסכם זה הינו לטובת הצדדים בלבד ואינו חל לטובת צד שלישי כלשהו אלא אם נאמר אחרת במפורש.

24.6 כל סכסוך ו/או תביעה של כל צד כלפי משנהו בגין הסכם זה יובאו בפני בית המשפט המוסמך בישראל, והסמכות המקומית לצרכי הסכם זה מוענקת בזאת באופן ייחודי לבתי המשפט בתל אביב-יפו.

24.7 בכל ברור הנוגע לאספקת החשמל על ידי המספק בהתאם להוראות הסכם זה הצרכן יפנה לנציג המספק באמצעות מספר טלפון נייד [_____] ; או דואר אלקטרוני [_____].

24.8 הודעות בכל הקשור להסכם זה יהיו ויינתנו בכתב ויימסרו על פי המען המפורט לעיל, במסירה ביד, בדואר רשום או בדואר אלקטרוני.

24.9 הודעה שתימסר ביד תחשב כנתקבלה עם מסירתה. הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר מסירתה למשלוח בבית דואר בישראל. הודעה שנמסרה בדואר אלקטרוני תחשב כנתקבלה עם קבלת אישור המקבל.

24.10 <u>כתובות הצדדים</u>:

הצרכן –
המען: _____
טלפון: _____ פקס': _____

המספק –
המען: _____
טלפון: _____ פקס': _____

*****דף חתימות בנפרד *****

חתימת המציע: _____

ולראיה באו הצדדים על החתום :

_____	_____
המזמינה	**המספק**

<u>אישור חתימת המספק</u>

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזה, כי ה"ה _____, ת.ז. _____ ו_____, ת.ז. _____, רשאים לחתום בשם _____ (להלן: "**המספק**"), וכי חתימת ה"ה _____ ו_____ הנ"ל על ההסכם, בצירוף חותמת חברת המספק, מחייבת את המספק לכל דבר ועניין, וכי התחייבויות המספק כאמור בהסכם זה תואמות את מסמכי היסוד של חברת המספק, ובהתאם להחלטת דירקטוריון חברת המספק שהתקבלה כדין.

תאריך: ___ **חתימה:** _____

נספח ג(1)

כתב הצטרפות להסכם המסגרת

_____, תאגיד המאוגד או שהוקם כדין לפי דין _____, שמספרו _____, שמענו הרשום _____ (להלן: "**הצרכן**"), באמצעות מורשי החתימה מטעמו, ה"ה _____ ו-_____, מצהיר ומאשר בזאת כי קיבל לידיו את הסכם המסגרת מיום _____, שנחתם בין החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ (להלן: "**המזמינה**") לבין _____ (להלן: "**המספק**"), כי ניתנה לו הזדמנות לעיין בהוראותיו וכי הוא מצטרף אליו בהתאם לתנאי כתב הצטרפות זה.

בחתימתו על כתב הצטרפות זה, מצטרף הצרכן להסכם המסגרת ומקבל על עצמו את ההוראות החלות על צרכן, והן יחייבו אותו ביחס אליו ולמונים המפורטים בכתב הצטרפות זה בלבד. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הצרכן יהיה כפוף להוראות הנוגעות לאספקת החשמל, לתעריפים ולחיובים החלים עליו, לתקופת ההתקשרות ולסיומה. אין בהצטרפותו כדי להטיל על הצרכן התחייבות החלה על המזמינה או על צרכן אחר, או חובה לשלם סכום שהמספק חייב בתשלומו למזמינה.
אין בהצטרפות הצרכן להסכם המסגרת כדי לגרוע מזכותה של המזמינה, להגביל אותה או לפגוע בה, לרבות זכותה לאכוף במישרין כלפי המספק כל התחייבות של המספק כלפיה מכוח הסכם המסגרת או לפי דין.

תנאי מתלה לכניסת הצטרפותו של הצרכן להסכם המסגרת לתוקף הוא הקמת הרשאה תקפה לחיוב חשבונו של הצרכן בהוראת קבע לטובת המספק, לצורך תשלום עבור אספקת החשמל והשירותים לפי הסכם המסגרת, ומסירת אסמכתה על הקמת ההרשאה למספק. עד להתקיימות התנאי המתלה לא תיכנס הצטרפות הצרכן לתוקף, ולא יהיה המספק מחויב להתחיל באספקת השירותים לצרכן מכוח הסכם המסגרת.

מספרי המונים ומקומות הצרכנות שלגביהם מצטרף הצרכן להסכם המסגרת: _____

שם הצרכן: _____
שם ותפקיד מורשה/י החתימה: _____
חתימה וחותמת: _____
תאריך: _____

חתימת המציע: _____

נספח ג(2)

ייפוי כוח למסירת מידע וביצוע פעולות מול מנהל המערכת

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מורשה חתימה בנוגע למנהל המערכת (נגה) מטעם הצרכן מאשר ומיפה את כוחו של המספק, לפנות בשמי ובמקומי ליחידת ניהול המערכת/בעל רישיון לניהול מערכת כהגדרתו בחוק משק החשמל, לצורך קבלת מידע היסטורי בדבר צריכת חשמל וביצוע פעולות שונות כמפורט בסעיף 1 להלן, וזאת בהתייחס למקומות הצרכנות הרשומים על שמי, **כמפורט בנספח ג(3)** להסכם המסגרת בלבד, **לצורך אספקת חשמל ע"י המספק**, בהתאם לתנאים הקבועים בהחלטת רשות החשמל מספר 62802 מיום 14/03/2022 (להלן: "**החלטת הרשות**").

1. **ייפוי כוח זה הניתן על ידנו הינו לצורך מסירת מידע וביצוע פעולות כמופיע במערכות המידע של חח"י/נג"ה ביום העברת המידע, כמפורט להלן**:
   1.1. טלפון סלולארי הרשום ע"ש החת"מ.
   1.2. כתובת דוא"ל הרשומה ע"ש החת"מ.
   1.3. ת.ז מורשה חתימה.
   1.4. טלפון סלולארי הרשום ע"ש מורשה חתימה.
   1.5. כתובת דוא"ל הרשומה ע"ש מורשה חתימה.
   1.6. מידע רציף, רבע שעתי, של צריכת החשמל עבור תקופה של שנה קלנדרית שקדמה למועד חתימתנו על מסמך זה.
   1.7. שדה מקצוע (כגון: ביתי, תעשייתי או מסחרי).
   1.8. כתובת מקום הצרכנות.
   1.9. קוד מונה.
   1.10. מספר מונה ארוך.
   1.11. גודל חיבור.
   1.12. רמת מתח.
   1.13. גורם הכפלה.
   1.14. קיום/אי קיום הסדר השלה מרצון– כן/לא, תאריך תחילה ותאריך סיום ככל שקיים.
   1.15. לקוח עסקי – כן/לא
   1.16. הסדר אב/משנה[2] - כן/לא (ככל שכן יצוין/נו מס'/י המונה/ים).
   1.17. תעריף אחיד (checkbox) - כן/לא.
   1.18. מאור רחובות (checkbox) - כן/לא.
   1.19. תאריך פתיחת הזמנה בשוב"ל.
   1.20. כל מידע אחר שיקבע ע"י רשות החשמל ויעוגן באמות המידה שתפרסם הרשות.

[2] הסדר במסגרתו מונה הלקוח המבקש לעבור למספק אחר כולל גם צריכה של לקוח נוסף אשר לא עבר למספק זה.

1.21. ביצוע שיוך למספק חשמל _____

1.22. ביצוע סיום אספקת חשמל ע"י _____

2. הרינו לאשר כי ידוע לנו ש:

ייפוי כוח זה יוותר בתוקפו כל עוד לא נורה לכם אחרת בהודעה בכתב בדואר רשום לכתובת _____ ו/או בנסיבות האמורות בסעיף 14(א) לחוק השליחות, התשכ"ה-1965, או עד לביצוע החלפת צרכן במקום הצרכנות, או בחלוף 24 חודשים, או עד ביטול ההסכם בין הצרכן לבין המספק, לפי המוקדם מביניהם.

_____	_____	_____	_____
תאריך ושעה	שם+שם משפחה	תעודת זהות	חתימה+ חותמת

נספח ג(3)

מתקני הצרכן

[יצורף בקובץ אקסל]

חתימת המציע: _____

נספח ג(4)

תוכנית צריכה שנתית ראשונה של מתקני הצרכן

	ינואר	פברואר	מרץ	אפריל	מאי	יוני	יולי	אוגוסט	ספטמבר	אוקטובר	נובמבר	דצמבר
כמות זכאות להנחה שעות פסגה MWh												

כמות צריכה שנתית מתוכננת שעות שפל (MWh):

סך הצריכה כולל של הצרכן:

שינוי צריכה בשעות השפל (באחוזים) ביחס לכמות צריכה מתוכננת שעות שפל	**גובה ההנחה על הצריכה בפועל בשעות השפל**

חתימת המציע: _____

נספח ג(5)

יעודכן על פי דרישת חח"י

הנדון: הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי

בדבר צריכת חשמל במתקניו וחצרותיו

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מ _____ (להלן: "**הצרכן**") מאשר ומיפה את כוחם של [המספק], לפנות בשם הצרכן ובמקומו לחברת החשמל לישראל בע"מ (להלן: "**המספק**"), לצורך קבלת דפי חשבון ו/או מידע מרוכז בדבר צריכת החשמל של הצרכן בעבר לרבות במידת הנדרש והאפשר, דוחות צריכת חשמל מרוכזים לגבי צריכות אנרגיה חשמלית (לפי מש"בים ושיאי ביקוש) ו/או מידע רציף רבע-שעתי למסירה יומית (להלן: "**המידע**"), וזאת בהתייחס לכל אחד ממקומות הצרכנות הרשומים על שם הצרכן בהתאם לנספח המצורף להרשאה זו (יש לצרף כתובת, מספר חוזה ומספר מונה).

1. ההרשאה הניתנת על ידנו הינה לצורך קבלת מידע כדלקמן (נא לסמן):

- מידע עבר (העתק דפי חשבון/ דוחות צריכה מרוכזים) לתקופה מיום _____ ועד ליום _____;
- מידע רציף רבע שעתי למסירה חודשית מיום _____ועד ליום _____;
- מידע רציף, רבע שעתי למסירה יומית, ממועד חתימתנו על מסמך זה ואילך;

2. ידוע לנו, כי מסירת מידע רציף, תתאפשר רק לגבי אתרים בהם מותקנים מונים המחוברים מרחוק. המידע יימסר לנו ולמיופי כוחנו על בסיס יומי ויכלול קריאות רציפות כל 15 או 30 דקות, ביחס ליממה הקודמת למסירתו.

3. ידוע לנו ואנו מסכימים, כי כל תקלה שתגרום לאי יכולת למסור נתונים במועדים כאמור, תתוקן על ידכם תוך פרק זמן שלא יעלה על 5 ימי עבודה והנתונים יושלמו על ידכם אחורנית לכל התקופה בה לא הייתה יכולת למוסרם באופן רציף.

4. ייפוי הכוח /ההרשאה כאמור יוותרו בתוקפם כל עוד לא נורה לכם אחרת בכתב.

_____
חתימה+ חותמת

אני הח"מ מזכיר הצרכן / עו"ד הצרכן מאשר בזה כי החתומים לעיל מוסמכים לחייב את הצרכן בנושא מסמך זה.

_____	_____	_____
תאריך	שם	חתימה + חותמת

החברה הכלכלית לפיתוח חולון בע"מ
מכרז מס' 11/2026
לאספקת חשמל בהנחה עבור עיריית חולון ו/או תאגידים וגופים עירוניים

הרשאה לחיוב חשבון

בס"ד

הוראה לחיוב חשבון

תאריך: _____

לכבוד
בנק _____
סניף _____
כתובת הסניף _____

קוד משלקה	סוג חשבון	מספר חשבון בבנק

קוד המוסד	אסמכתא/מס' מזהה של הלקוח בחברה

1. אני/ו הח"מ _____

_____

שם בעל/י החשבון בספרי הבנק מס' זהות/ח.פ.

כתובת

_____

_____

רחוב מס' עיר מיקוד טלפון

נותן/ים לכם בזה הוראה לחייב את חשבונ/נו הנ"ל בסניפכם בגין מכירת חשמל ושירותים בשכומים ובמועדים שיומצאו לכם מדי פעם בפעם באמצעי מגנטי ע"י _____ כמפורט מטה ב "פרטי ההרשאה".

ידוע לי/לנו כי:

א. הוראה זו ניתנת לבטול ע"י הודעה ממני/מאתנו בכתב לבנק ול- _____ שתכנס לתוקף, יום עסקים אחד לאחר מתן ההודעה בבנק וכן, ניתנת לביטול עפ"י הוראת כל דין.

ב. אהיה/נהיה רשאי/ם לבטל מוראש חיוב משוים בלבד, שהודעה על כך תימסר על-ידי/נו לבנק בכתב, לפחות יום עסקים אחד לפני מועד החיוב.

ג. אהיה/נהיה רשאי/ים לבטל חיוב, לא יותר מתשעים ימים ממועד החיוב, אם אוכיח/נוכיח לבנק, כי החיוב אינו תואם את המועדים או השכומים שנקבעו בכתב ההרשאה אם נקבעו.

2. ידוע לי/לנו כי הפרטים שצוינו בכתב ההרשאה ומילויים, הם נושאים שעלי/נו להסדיר עם המוטב.
3. ידוע לי/לנו, כי שכומי החיוב עפ"י הרשאה זו, יופיעו בדפי החשבון וכי לא תישלח לי/לנו ע"י הבנק הודעה מיוחדת בגין חיובים אלה.
4. הבנק יפעל בהתאם להוראות בכתב הרשאה זה, כל עוד מצב החשבון ואפשר זאת, וכל עוד לא תהיה מניעה חוקית או אחרת לביצוען.
5. הבנק רשאי להוציאני/ו מן ההסדר המפורט בכתב הרשאה זה, אם תהיה לו סיבה סבירה לכך, ויודיע לי/לנו על כך מיד לאחר קבלת החלטתו תוך ציון הסיבה.

חתימת המציע: _____

6. נא לאשר ל- _____ בספח המחובר לזה, קבלת הוראות אלו ממני/מאתנו.

---------- פרטי החשבון ----------

1. סכום החיוב ומועדו, עפ"י הסכם זה שנחתם כעת על ידנו .
2. פרטי החיוב.

סכום לחיוב בודד	תדירות החיוב	חיוב ראשון מתחיל בחודש
	בחודשי	

_____

חתימת בעל/י החשבון

אישור הבנק

לכבוד

קוד משלקה	סוג חשבון	מספר חשבון בבנק

קוד המוסד	אסמכתא/מס' מזהה של הלקוח בחברה
0 7 9 4 8	

קבלנו הוראות מ- _____ , לכבד חיובים בסכומים ובמועדים שיופיעו באמצעי מגנטי שתציגו לנו מידי פעם בפעם, ואשר מספר חשבונו/נם בבנק יהיה נקוב בהם, והכל בהתאם למפורט בכתב ההרשאה. רשמנו לפנינו את ההוראות, ונפעל בהתאם כל עוד מצב החשבון יאפשר זאת: כל עוד לא תהיה מניעה חוקית או אחרת לביצוען: כל עוד לא התקבלה אצלנו הודעת ביטול בכתב על-ידי בעל/י החשבון, או כל עוד לא הוצא/ו בעל/י החשבון מן ההסדר. אישור זה לא יפגע בהתחייבויותיכם כלפינו, לפי כתב השיפוי שנחתם על-ידיכם.

בכבוד רב,

תאריך _____ בנק

_____

מקור טופס זה, על שני חלקיו ישלח לשניף הבנק, העתק הימנו, יימסר למשלם. שניף

_____

חתימה וחותמת השניף

חתימת המציע: _____

נספח ג(6)

הצעת המספק במכרז

חתימת המציע: _____